

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov,**  
uzatvorenej dňa 18.10.2022

**ZMLUVNÉ STRANY**

**Prenajímateľ:** Obec Gbeľany  
**Sídlo:** Urbárska 366/3  
013 02 Gbeľany  
**V zastúpení :** Ing. Jozef Martinček, starosta obce  
**IČO:** 00 321 273  
**DIČ:** 202671873  
**IČ DPH:** nie je platiteľom DPH  
**Bankové spojenie:** VÚB banka, a.s., pobočka Žilina  
**IBAN:** SK27 0200 0000 0000 2652 3432  
**SWIFT/BIC:** SUBASKBX  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca :** Slovenská pošta, a. s.  
**Sídlo :** Partizánska cesta 9  
975 99 Banská Bystrica  
**Kontaktné miesto:** Sekcia správy majetku  
Námestie SNP č. 35  
814 20 Bratislava 1  
**Zastúpený:** Ing. Elena Hegerová, PhD., riaditeľka úseku financií  
Ing. Milan Hlinka, riaditeľ úseku služieb  
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s.  
podľa aktuálneho podpisového poriadku OS-03  
**IČO:** 36631124  
**DIČ:** 2021879959  
**IČ DPH:** SK2021879959  
**Bankové spojenie :** 365.bank, a. s.  
**IBAN:** SK9765000000003001130011  
**SWIFT/BIC:** POBNSKBA  
**Fakturačná adresa:** Slovenská pošta, a.s.  
Partizánska cesta 9  
975 99 Banská Bystrica


Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici, oddiel: Sa, vložka číslo: 803/S  
(ďalej len „Nájomca“)

Zmluvné strany sa z dôvodu zmeny spôsobu vyúčtovania spotreby energií v predmete nájmu dohodli na nasledovnom znení dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 18.10.2022 (ďalej len „Zmluva“):

Po vzájomnej dohode zmluvných strán sa týmto dodatkom mení bod 2. a dopĺňa bod 6. v článku V. „Služby spojené s nájmom a spôsob ich úhrady“ nasledovne:

**Článok V.**  
**Služby spojené s nájmom a spôsob ich úhrady**

2. Prenajímateľ sa zaväzuje 1x ročne po skončení príslušného obdobia, za ktoré obdrží od prvotných dodávateľov vyúčtovacie faktúry za dodávky energií uvedených v bode 1. tohto

parafy:	Prenájom nebytových priestorov pre poštu Gbeľany	odborný garant : ÚSLU/SSM/OMNaNA
		číslo v CEEZ: 1503/2022
	1/2	Klasifikácia informácií: *V*

článku, vykonať vyúčtovanie spotreby Nájomcu nasledovným spôsobom:

- vykurovanie - rozpočítaním nákladov na plyn z vyúčtovacích faktúr od prvotného dodávateľa za príslušný objekt a kalendárny rok podľa spotreby v predmete nájmu nameranej meračom tepla č. 71738327 vo vlastníctve Prenajímateľa (stav merača k 01.03.2023: 329 MWh)
  - elektrická energia - podľa jednotkovej ceny elektrickej energie vypočítanej z vyúčtovacích faktúr od prvotného dodávateľa za príslušný objekt a kalendárny rok a spotreby nameranej podružným elektromerom č. EN 504700 vo vlastníctve Prenajímateľa (stav merača k 01.03.2023: 2 113 kWh)
  - vodné a stočné - podľa smerných čísiel spotreby vody prílohy č.1 vyhlášky 397/2003 Z.z. a jednotkovej ceny za vodné a stočné od prvotného dodávateľa za príslušný rok.
6. Prenajímateľ je povinný dodržiavať zákonné podmienky platné podľa vyhlášky č. 161/2019 Z.z. Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky o meradlách a metrologickej kontrole a zákona č. 157/2018 Z.z. o metrológii v znení jej doplnkov a neskorších predpisov preberá plnú zodpovednosť za spôsob ciachovania meračov v zmysle zákona č. 157/2018 Z. z. o metrológii, za montáž meračov a ich zaplombovanie v zmysle platných predpisov.

Ostatné časti vyššie uvedenej zmluvy zostávajú nezmenené a tento dodatok tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že tento dodatok sa považuje za povinne zverejňovaný v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a. s. zverejní celý obsah tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že **odo dňa 01.03.2023** do dňa nadobudnutia jeho účinnosti sa obe riadili jeho ustanoveniami, čím im obom vznikli všetky práva a povinnosti z neho vyplývajúce.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom ho zmluvné strany podpisujú.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých Nájomca obdrží tri (3) vyhotovenia a Prenajímateľ jedno (1) vyhotovenia.

V Gbeľanoch, dňa: 29.3.2023

Za prenajímateľa:

Ing. Jozef Martinček  
starosta obce Gbeľany

V Bratislave, dňa: 20. MAR. 2023

Za nájomcu:

SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.  
Partizánska cesta 9  
075 99 Banská Bystrica

Ing. Elena Hegerová, PhD.  
riaditeľka úseku financií  
Slovenská pošta, a.s.,

Ing. Milan Hlinka  
riaditeľ úseku služieb  
Slovenská pošta, a.s.,

parafy:	Prenájom nebytových priestorov pre poštu Gbeľany	odborný garant : ÚSLU/SSM/OMNaNA
	2/2	číslo v CEEZ: 1503/2022
		Klasifikácia informácií: *V*