Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Gbeľany dňa : 13.11.2026

Návrh VZN zvesený z úradnej tabule v obci Gbeľany dňa :

Č. k. OUG-S2026/02463-1 V Gbeľanoch, 13.11.2026

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 16/2026 o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení § 2, § 7 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení.

§ 1
Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ustanovuje sadzba poplatku za rozvoj na území obce Gbeľany.

§ 2
Sadzba poplatku za rozvoj

Obec ustanovuje sadzby poplatku za rozvoj pre stavby v členení:

	sadzba poplatku za rozvoj
a) stavby na bývanie	5 €/m^2
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	5 €/m^2
c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	50 €/m^2
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	50 €/m^2
e) ostatné stavby	50 €/m^2

§ 3
Záverečné ustanovenia

1) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 16/2026 o miestnom poplatku za rozvoj schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany na svojom zasadnutí dňa ..... uznesením č. .....

2) Účinnosťou tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Gbeľany č. 16/2026 o miestnom poplatku za rozvoj zrušuje sa všeobecne záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 16/2025 o miestnom poplatku za rozvoj zo dňa 23.10.2025.

3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 01.01.2027.

.....
Ing. Jozef Martinček
starosta obce

Príloha č. 1

Oznámenie vzniku poplatkovej povinnosti za rozvoj

podľa zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia obce Gbeľany č. 16 /2025 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Gbeľany

_____

Meno a priezvisko fyzickej osoby/Obchodné meno právnickej osoby:

_____

Adresa trvalého pobytu fyzickej osoby/ Sídlo právnickej osoby:

Rodné číslo fyzickej osoby/ IČO právnickej osoby: _____

Telefón, e-mail: _____

Číslo rozhodnutia, ktorým bola stavba povolená: _____

Dátum právoplatnosti rozhodnutia: _____

	Výmera podlahovej plochy nadzemnej časti stavby podľa účelu využitia v m^2
a) stavby na bývanie	
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	
c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	
e) ostatné stavby	

Výmeru podlahovej plochy nadzemnej časti stavby potvrdí pre stavbu, ktorej projekt sa overuje, aj projektant stavby.

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v oznámení sú pravdivé a správne a som si vedomý právnych následkov nepravdivého alebo neúplného oznámenia. Osobné údaje poplatníka (daňovníka) sú v zmysle zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov predmetom daňového tajomstva a môžu byť výlučne spracované na účely daňového konania.

V Gbeľanoch, dňa _____

_____

podpis poplatníka