

ZMLUVA O DIELO č. 1/03/2014

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov uzatvorených medzi zmluvnými stranami.

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obec Gbeľany

Zástupca oprávnený konať
telefón:
Email:

Ing: Jozef Martinček
0915891556
starosta@gbelany.sk

IČO:

00321273

DIČ:
Zapísaný:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

2020671873

.....
VUB
26523-432/0200

Dodávateľ:

M+M stav spol. s r. o

Sídlo:

023 03 Zborov nad Bystricou 204

Štatutárny orgán:

Marcel Mravec, konateľ spoločnosti

Zástupca oprávnený konať
vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:
telefón – fax:
Email:

Marcel Mravec
Marcel Mravec
tel.: 0911475813
mmstav@centrum .sk

IČO:

46308318

DIČ:

2023317912

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Slov.sporiteľňa
5046888810/0900

Článok II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo

Protipovodňové opatrenia na vodnom toku v obci Gbeľany

na základe cenovej ponuky zo dňa: 24.02.2014

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
3. Dokladom o prevzatí diela je písomný protokol oboch strán, ktorý obsahuje presný popis diela a prípadné uplatnenia väd objednávateľom. Tieto je potom zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne..

Článok III. Čas a miesto plnenia

1. **Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne najneskôr do 30.4.2014**

2. Dohodnuté termíny plnenia zhotoviteľa sú podmienené plnením záväzkov objednávateľa označených v tejto zmluve ako povinnosť, pôsobením vyššej moci a pôsobením tretích osôb (vyjmúc zamestnancov a spolupracujúce osoby zhotoviteľa), znemožňujúcimi plnenie zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Tieto termíny sa predlžujú o dobu, počas ktorej bol objednávateľ v omeškani, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo v mieste plnenia, ktoré bolo zmluvnými stranami určené ako:

Protipovodňové opatrenia na vodnom toku v obci Gbeľany

3. V prípade ak objednávateľ zistí, že je nereálne dodržanie termínov uvedených v bode 1. tohto článku zo strany zhotoviteľa (meškanie zhotoviteľa v plnení termínov viac ako 21 kalendárnych dní, nie však zapríčinením stavebnej nepripravenosti zo strany stavby), je objednávateľ oprávnený zadať vykonanie prác tretiemu subjektu na účet zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa týmto nezbavuje povinností zmluvne dohodnutých s objednávateľom. Výška ceny prác tretieho subjektu bude stanovená bez ohľadu na výšku jednotlivých cien rovnakých alebo podobných výkonov uvedených v ponuke zhotoviteľa pričom rozsah prác ako aj cena za jednotlivé úkony musí byť konzultovaná a odsúhlasená zhotoviteľom. V opačnom prípade je cena aj rozsah neuplatniteľný.
4. V prípade požiadaviek nad rámec článku II. tejto zmluvy bude termín plnenia dohodnutý zmluvnými stranami písomnou formou.

Článok IV. Cena diela, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za dielo, ktoré je podľa článku II predmetom tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. a to súčinom jednotkových cien a skutočne zrealizovaných prác ktoré sú prevzaté písomným potvrdením v stavebnom denníku.
2. K cene podľa čl IV bod 1 sa pripočíta daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných predpisov.
3. V jednotkových cenách sú zahrnuté všetky dopravné a materiálové náklady, mzdové a vedľajšie náklady, ako aj iné režijné náklady, zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj všetky ostatné náklady potrebné pre riadne zhotovenie Diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce, požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania zmluvných prác a ktoré nie sú zahrnuté v projektovej dokumentácii, budú považované za navyše práce, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a objednávateľ uhrádzať. Tieto práce musia byť vopred objednávateľom písomne objednané a odsúhlasené.

5. Fakturácia je možná 1 krát za mesiac na základe odsúhlasených prác, dodávateľ predloží na kontrolu súpis prác vždy do 25. dňa v príslušnom mesiaci, ktorý objednávateľ odsúhlasí do 5 dní. Splatnosť faktúr 21 dní.
6. Konečná faktúra bude vystavená po protokolárnom odovzdaní a prevzatí časti diela. Splatnosť konečnej faktúry je 21 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Čl. V. Záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa projektovej dokumentácie STN, všeobecne záväzných predpisov a podmienok Zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve, príp. jej prílohách.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 24 mesiacov.
3. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v tom rozsahu, že dielo bude počas záručnej doby spôsobilé k dohodnutému účelu a zachová si po túto dobu deklarované vlastnosti.
4. V prípade, že dielo nespĺňa dohodnuté požiadavky kvality, resp. jeho užívanie nie je možné bez závad je objednávateľ povinný písomne uplatniť vady diela u zhotoviteľa. Ten je povinný odstrániť vady diela najneskôr do 5 dní odo dňa uplatnenia vád diela objednávateľom.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté cudzím zásahom a násilným zaobchádzaním, alebo zaobchádzaním v rozpore s obvyklým spôsobom (súčasťou odovzdávacieho protokolu bude návod na použitie a údržbu).
6. Zmluvné strany sa pre prípad vady na diele dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela (nie bezplatne v prípade poškodenia treťou osobou), ktoré sa na Diele vyskytli v čase po odovzdaní a prevzatí zhotoveného Diela.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela do 30 dní od reklamácie uskutočnenej objednávateľom a vady odstrániť v lehote najneskôr do 30 dní od ich oznámenia zhotoviteľovi v prípade ak rozsah poškodenia umožňuje odstránenie v požadovanej lehote.
8. Záručná doba sa počas odstraňovania vád predlžuje o čas potrebný na odstránenie vád.

Čl. VI. Realizácia diela a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť v termíne podľa čl.IV, umožnenie začatia prác na diele.
2. Objednávateľ je povinný uvoľniť zhotoviteľovi, podľa jeho predchádzajúcej požiadavky nerušený prístup do miestnosti v ktorých má byť dielo zhotovené.
3. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, objednávateľ je oprávnený skontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania bez toho, aby zhotoviteľ bol povinný ho na kontrolu pozvať.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZ vlastných pracovníkov vykonávajúcich práce v zmysle predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný na pracovisku udržiavať poriadok a odstrániť nečistoty vzniknuté z jeho činnosti na vlastné náklady.
6. Zhotoviteľ ručí za škody, ktoré vzniknú jeho činnosťou a zavinením na prevzatom pracovisku a je povinný ich odstrániť na vlastné náklady, alebo nahradiť vzniknutú škodu.
7. Po dokončení predmetu diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa najmenej 5 deň vopred k odovzdaniu a prevzatiu predmetu diela alebo jeho časti v mieste plnenia.
8. O priebehu a výsledku odovzdania diela spíšu zmluvné strany Odovzdávací protokol.
9. Nebezpečie poškodenia na zhotovenom predmete diela, alebo jeho časti prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia, ktorý je uvedený v zápise o odovzdaní.

10. Po úspešnom odovzdaní diela, vzniká zhotoviteľovi právo na vystavenie konečnej faktúry za dielo.
11. Zhotoviteľ je pri prácach povinný postupovať tak, aby v maximálnej možnej miere eliminoval rušivé vplyvy na prácu zamestnancov objednávateľa.
12. Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska denne viesť stavebný denník, ktorý musí byť sústavne dostupný na stavbe. Stavebný denník je zhotoviteľ povinný viesť v súlade s platnými právnymi predpismi predovšetkým však so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom konaní v znení neskorších predpisov. Stavebný denník je zhotoviteľ povinný pravidelne dávať objednávateľovi na odsúhlasenie .
13. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa ustanovení Zmluvy riadne, v súlade s platnou projektovou dokumentáciou, stavebným povolením, PoD, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi v dohodnutom termíne a s odbornou starostlivosťou na vlastné náklady. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté ich porušením.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - vykonávať práce na Diele v súlade s platnou legislatívou týkajúcou sa BOZP, požiarnej ochrany, predovšetkým však v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zákonom č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
 - v prípade zistenia, že zhotoviteľ prevádza činnosť v rozpore so svojimi povinnosťami, objednávateľ je oprávnený žiadať od zhotoviteľa nápravu prevádzania činnosti riadnym spôsobom, v súlade s platnou legislatívou. V prípade zistení nezhôd, náklady na odstránenie a vykonanie nápravných opatrení hradí zhotoviteľ diela,
 - že zväracie práce a iná manipulácia s otvoreným ohňom ako aj iné narábanie a uskladňovanie horľavých a podobných látok bude možné len na základe písomného povolenia objednávateľa, príp. príslušného štátneho orgánu a bude vykonávaná v súlade s BOZP, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - že v prípade požiaru ohlásí požiar na ohlasovňu požiarov - t.č.: 150,
 - predchádzať škodám na Diele, majetku objednávateľa a tretích osôb,
 - nezaťažovať nad mieru prípustnú platnými právnymi predpismi a STN vlastníkov susediacich nehnuteľností a tretie osoby prachom, svetlom a hlukom,
 - upozorniť objednávateľa na okolnosti nasvedčujúce hrozbe vzniku škody a na vznik škody, na jej rozsah a dôsledky,
 - vykonať všetky potrebné opatrenia na ochranu staveniska, Diela a ich okolia, majetku nachádzajúceho sa na stavenisku a jeho okolí,
 - uskutočňovať realizáciu Diela tak, aby nedošlo k havarijnej situácii na verejných sieťach (plyn, voda, kanalizácia, elektrina, telefón),
 - zabezpečovať poriadok a čistotu na stavenisku a v jeho okolí a odvoz odpadu, a to vždy priebežne tak aby po skončení každého dňa bol zo staveniska odstránený všetok vzniknutý stavebný a ostatný odpad (jeho riadnou likvidáciou v miestach na to určených). Po dokončení Diela v zmysle Zmluvy uvedie stavenisko v lehote 5 kalendárnych dní do pôvodného stavu,
 - bude po stránke BOZP zodpovedať za všetky osoby, ktoré sa s jeho vedomím budú v mieste výkonu Diela, resp. na stavenisku zdržovať.

ČI. VII. Odovzdanie diela

1. O odovzdaní ucelenej časti diela bude spísaný zápis o odovzdaní a prevzatí ucelenej časti diela, podpísaný zhotoviteľom a objednávateľom z ktorého bude zrejmý stav ucelenej časti diela v čase jej prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný oznámiť začatie preberacieho konania týkajúceho sa ucelenej časti najmenej 5 dni vopred.
2. Po vykonaní celého Diela, zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi ukončenie všetkých prác na Diele (stavbe), a objednávateľ následne do 7 dní zvolá preberacie konanie.
3. Objednávateľ Dielo prevezme po úspešnom preberacom konaní bez väd a nedorobkov.
4. Zhotoviteľ predloží pri preberacom konaní náčrtok skutkových stavov, atesty materiálov, doklady o vykonaných skúškach, záručné listy a ďalšie dokumenty potrebné pre riadnu kolaudáciu Diela.
5. Dielo sa považuje za riadne ukončené, keď sa odovzdá objednávateľovi v dohodnutom termíne, v bezchybnom a plne funkčnom stave, po vykonaní všetkých predpísaných skúšok, po odovzdaní príslušnej dokumentácie, bez väd a nedorobkov a po splnení ostatných povinností vyplývajúcich zo Zmluvy.
6. Záručná doba k celému Dielu v zmysle článku VIII. Zmluvy začne plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu k celému Dielu v zmysle bodu 3. tohto článku.

Článok VIII. Výmena informácií

1. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje oznámiť druhej zmluvnej strane všetky údaje a informácie potrebné na uplatnenie všetkých práv vyplývajúcich zo Zmluvy.
2. Pre potreby komunikácie udáva Objednávateľ nasledovné údaje:

Zástupca oprávnený konať:	Ing.Jozef Martinček
Korešpondenčná adresa:	Urbarska 366/3 01302 Gbeľany 0915891556
telefón:
Email:	

3. Pre potreby komunikácie udáva Zhotoviteľ nasledovné údaje:

Korešpondenčná adresa:	M+M stav, spol.s r.o. Zborov nad Bystricou 204
------------------------	---

4. Všetky oznámenia alebo iné písomnosti súvisiace so Zmluvou a doručené na adresu, fax alebo e-mail uvedený v bode 2 a 3 tohto článku, sa považujú za doručené príslušnej zmluvnej strane, ak sa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov nevyžaduje ich písomné doručenie.
5. V prípade akejkoľvek zmeny údajov uvedených v bode 2 a 3 tohto článku sa príslušná zmluvná strana zaväzuje bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu.

ČI.IX. Sankčné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania v plnení.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny uvedenej vo faktúre za každý deň oneskorenia úhrady konečnej faktúry. Právo na odstúpenie ZoD vzniká zmluvným stranám v prípade, že nebudú dodržané zmluvné podmienky stanovené v čl. III., bod 1 a čl. IV ZoD.
3. Objednávateľ okrem dôvodov na odstúpenie od Zmluvy, ktoré uvádza Obchodný zákonník môže odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa:
 4. ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínov uvedených v časovom harmonograme prác (článok III. Zmluvy) o viac ako 7 dní, nie však zapríčinením meškania stavebnej pripravenosti zo strany stavby.
 5. ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia Zmluvy v požadovanej kvalite, v súlade so Zmluvou a pokynmi objednávateľa,
 6. ak zhotoviteľ koná v rozpore s článkom VI. bod 15. Zmluvy,
 7. Dôvody uvedené v predchádzajúcom bode sa považujú za podstatné porušenie zmluvných povinností a objednávateľ má nárok odstúpiť od Zmluvy bez poskytnutia dodatočnej lehoty zhotoviteľovi. Takéto odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho oznámenia zhotoviteľovi.
 8. Zhotoviteľ môže odstúpiť od Zmluvy v prípade meškania objednávateľa so zaplatením faktúry z dôvodov na strane objednávateľa o viac ako 14 dní po lehote splatnosti faktúry.
 9. V prípade odstúpenia od zmluvy sa bude postupovať podľa Obch. zákona a vzájomne sa dohodne úhrada škody.
10. Objednávateľ sa zaväzuje, že zachová mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy a o konštrukčnom a montážnom riešení predmetu diela, ktoré sú duševným majetkom zhotoviteľa, že tieto informácie nepoužije, nepredá alebo nesprístupní pre akúkoľvek tretiu stranu bez predchádzajúceho súhlasu zhotoviteľa

ČL.X. Záverečné ustanovenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné zmeny tejto zmluvy je možné vykonať písomným dodatkom so súhlasom oboch zmluvných strán.
2. Zmeny neupravené v dodatku sú riešené písomným záznamom (dohodou) z rokovaní podpísaným zodpovednými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
3. Pre práva a záväzky, ktoré táto zmluva neobsahuje platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jeden exemplár.

Objednávateľ

starosta
Ing. Jozef Martinček




Dňa : 3.3.2014

Zhotoviteľ

M+M stav. spol. r.o
Marcel Mravec



M + M stav s.r.o.
023 03 Zhorov nad Bystričou 204
IČO: 16306318
DIČ: 2023317912