

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)
medzi zmluvnými stranami:

1. **Názov:** **Obec Gbeľany**
So sídlom: Urbárska 366/3, 013 02 Gbeľany
IČO: 00321273
DIČ: 202 0671 873
Bankové spojenie: VÚB,a.s.
Č.ú.: 0026523432/0200
IBAN: SK27 0200 0000 0000 2652 3432
Zastúpený: Ing. Jozef Martinček, starostom obce

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. **Názov:** **PMGSTAV SK, s.r.o.**
so sídlom: Priedovsie 386/9, 013 02 Gbeľany
zastúpený: p. Pavol Mucha
zapísaný: v OR Okresného súdu Žilina - oddiel: Sro, vložka č.: 51290/L
IČO: 44756518
DIČ: 2022817324
IČ DPH: SK2022817324
bank. spojenie: VÚB, a.s.
č. účtu: 3366849651/0200
IBAN: SK39 0200 0000 0033 6684 9651
(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je zhotovenie diela „Prestrešenie OÚ Gbeľany“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a ponuke zhotoviteľa zo dňa 22.10.2014, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne, úplne a včas, na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so všeobecne záväznými predpismi, technickými normami platnými na území Slovenskej republiky a v súlade so všeobecne uznávanou technickou praxou.

3. Termín zhotovenia diela

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo podľa čl. 2 zmluvy nasledovne :
termín začatia prác : 13.11.2014
termín ukončenia prác: do 15.12.2014

4. Realizácia

- (1) Pokiaľ by touto zmluvou, alebo jej podkladmi nebol objem výkonov a dodávok zhotoviteľa dostatočne, alebo bez pochybností určený, stanovuje sa týmto vopred, že zhotoviteľ je povinný, bez nároku na akékoľvek zvýšenie ceny diela, vykonať všetky dodávky a výkony, ktoré sú

potrebné pre zhotovenie dokončeného, funkčne vyhovujúceho, prevádzky schopného a bezchybného diela.

- (2) Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu majetku, ktorý sa nachádza na mieste montáže. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie alebo zničenie uvedeného majetku, je povinný bezodkladne zabezpečiť jeho opravu alebo nahradiť škodu takto spôsobenú.
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám.
- (4) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu predmetu zmluvy a postupovať pri tom v zmysle Obchodného zákonníka.
- (5) Zhotoviteľ zodpovedá pri výkone práce za ochranu pred požiarimi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších zmien a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších zmien. Zhotoviteľ bol preškolený v zmysle paragrafu č. 4, odst. e) zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších zmien. Zhotoviteľ v súčinnosti so stavebníkom v zmysle nar. vl. č. 396/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na zriadenie staveniska umiestni na stavenisku oznámenie – príloha č. 2 k tejto zmluve o dielo a bude dodržiavať bezpečnostné požiadavky na stavbu v rozsahu prílohy č.3 k tejto zmluve o dielo .
- (6) Zhotoviteľ podpisom zmluvy vyhlasuje, že bol objednávateľom poučený a oboznámený s miestnymi podmienkami a predpismi platnými na mieste plnenia predmetu zmluvy a vyjadruje s nimi súhlas.
- (7) Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zhotoviteľa, ktorí sú zainteresovaní na plnení predmetu zmluvy, boli poučení a oboznámení so svojimi povinnosťami v zmysle tohto článku zmluvy.
- (8) Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi začiatok skutočného nástupu na realizáciu stavby.

5. Prevzatie diela objednávateľom

- (1) Objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa za nasledovných podmienok:
 - a) dielo bolo dokončené v súlade s touto zmluvou, alebo inými podkladmi
 - b) dielo je prevádzkyschopné a plne vyhovuje účelu, pre ktorý bolo navrhnuté a zhotovené, tak ako je špecifikované v tejto zmluve, a iných podkladoch
 - c) dielo neobsahuje žiadne vady, alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu a nerušenému používaniu diela objednávateľom, alebo ovplyvňujú funkčnosť diela.
- (2) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa pred odovzdaním diela na kontrolu a prevzatie diela , ktorých cieľom je preukázanie spôsobilosti diela k riadnemu a nerušenému užívaniu. Súčasťou kontroly je uvedenie diela do prevádzky, v prípade potreby vykonanie funkčných skúšok jednotlivých častí diela, a kontrola úplnosti všetkých dokladov.
- (3) V prípade, že technická kontrola odhalí vadu, alebo poruchu časti diela, potom je zhotoviteľ povinný, na vlastné náklady, vykonať úpravu, opravu, alebo výmenu tejto časti diela.
- (4) Objednávateľ podpíše preberací protokol za predpokladu, že sú splnené všetky podmienky ustanovené touto zmluvou pre prevzatie diela objednávateľom, najmä podmienky uvedené v odseku 1 tohto článku, a zhotoviteľ podpísal zoznam väd a nedorobkov.
- (5) Pokiaľ nebudú splnené podmienky ustanovené touto zmluvou pre prevzatie diela, objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela; zároveň oznámi zhotoviteľovi dôvody tohto odmietnutia a určí podmienky, ktoré musia byť ešte splnené, aby objednávateľ dielo prevzal. V prípade nesplnenia týchto podmienok je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez náhrady .

6. Zodpovednosť za vady a záručná doba

- (1) Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na dielo v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Na dodávky u ktorých je záručná doba

daná výrobcom, poskytuje zhotoviteľ záruku rovnakú, aká je záruka poskytnutá výrobcom, minimálne však 24 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

- (2) Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom.
- (3) V prípade zistených väd a nedorobkov je zhotoviteľ povinný sa písomne vyjadriť k reklamácií objednávateľa, či tieto uznáva a v akom termíne ich odstráni. Toto vyjadrenie je povinný zhotoviteľ doručiť objednávateľovi. V prípade zatekania je termín odstránenia väd do 3 dní, v ostatných prípadoch neodkladne, najneskôr do 10 dní, prípadne podľa dohody s objednávateľom.
- (4) Všetky riziká a náklady súvisiace s odstránením väd a nedorobkov podľa tohto článku znáša zhotoviteľ.
- (5) Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni reklamované vady a nedorobky, za ktoré zodpovedá podľa tejto zmluvy, v príslušnej lehote stanovenej touto zmluvou, je objednávateľ oprávnený:
 - a) požadovať zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý, i započatý deň odo dňa písomného upozornenia
 - b) zabezpečiť alebo vykonať odstránenie väd a nedorobkov na náklady a riziko zhotoviteľa
 - c) požadovať primeranú zľavu z ceny diela
- (6) Vady sa považujú za odstránené vydaním písomného potvrdenia o odstránení zástupcom objednávateľa, resp. príslušným zástupcom vlastníkov.

7. Cena diela a platobné podmienky

- (1) Zmluvné strany sa dohodli, že za zhotovenie diela, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu vo výške 18.105,59 € vrátane DPH.
- (2) Zmluvné strany dohodli nasledujúce platobné podmienky:
 - a) fakturované sumy sa budú vyplácať priebežne v závislosti od ukončených pracovných etáp na stavbe, až do celkovej fakturovanej sumy stanovenej v čl. 7.1.
 - b) cena faktúry je splatná do 14 dní po doručení faktúry, pokiaľ je fakturovaná čiastka opodstatnená

8. Zmluvné pokuty

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi v prípade, že dielo nebude dokončené v termíne uvedenom v tejto zmluve, zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- (2) Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej ceny diela za každý začatý kalendárny deň omeškania.
- (3) Úhradou zmluvných pokút nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá vznikla zmluvnej strane v dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou.
- (4) V prípade, že zhotoviteľ neodstráni závady ani po písomnej výzve objednávateľa a poskytnutí dodatočnej primeranej lehoty na plnenie podľa tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie závad treťou osobou. Objednávateľ si následne u zhotoviteľa môže uplatniť nárok na náhradu nákladov na takéto odstránenie reklamovaných väd.

9. Ostatné ustanovenia

- (1) Táto zmluva sa môže meniť alebo doplniť len písomnými, priebežne číslovanými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

- (2) Akýkoľvek súhlas, schválenie, potvrdenie, povolenie, prehlásenie, akceptáciu, ktorý podľa tejto zmluvy vystavuje objednávateľ pre zhotoviteľa, sú oprávnení v mene objednávateľa podpísať výlučne zástupcovia objednávateľa uvedení v článku 1 zmluvy. V opačnom prípade je takýto doklad neplatný.

10. Osoby oprávnené rokovať za zmluvné strany

- (1) za objednávateľa: **Ing. Jozef Martinček**
(2) za zhotoviteľa : **p. Pavol Mucha**

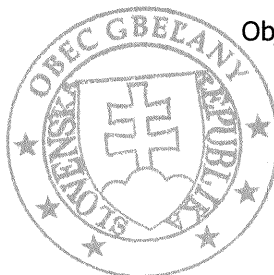
11. Záverečné ustanovenia

- (1) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré táto zmluva neupravuje, ako aj zmluva samotná sa riadi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike, najmä Obchodným zákonníkom (zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
- (2) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (3) Táto zmluva je zhotovená v 2 vyhotoveniach, z toho 1 vyhotovenie obdrží objednávateľ a 1 vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.

Gbeľany dňa 13.11.2014

Zhotoviteľ:


FKO STAV SK, s.r.o.
Priečok 386/9
013 02 GBEĽANY
IČO: 44 756 518 IČ DPH: SK2022817324



Objednávateľ:



SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 112014101

Stavba: Prestrešenie OÚ Gbeľany

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 22.10.2014

Objednávateľ:

Obec Gbeľany

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

PMGSTAV SK, s.r.o

IČO:

44756518

IČO DPH:

SK2022817324

Projektant:

Ing.Andrea Slezáková

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Ing.Tomáš Ježo

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtov	29 701,99
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	29 701,99
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	29 701,99	5 940,40

Cena s DPH	v	EUR	35 642,39
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

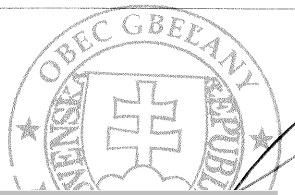
Pečiatka



Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka



Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

PMGSTAV SK, s.r.o.
Priedovsie 366/9
013 02 GBELANY
IČO: 44 756 518 IČO DPH: SK2022817324

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 112014101

Stavba: Prestrešenie OÚ Gbeľany

Miesto:

Dátum: 22.10.2014

Objednávateľ: Obec Gbeľany

Projektant: Ing. Andrea Slezáková

Zhotoviteľ: PMGSTAV SK, s.r.o

Spracovateľ: Ing. Tomáš Ježo

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	29 701,99	35 642,39
1120141 01	Chodník a oprava OÚ Gbeľany	29 701,99	35 642,39
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		29 701,99	35 642,39

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Prestrešenie OÚ Gbelany

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Gbelany

Zhotoviteľ:

PMGSTAV SK, s.r.o

Projektant:

Ing.Andrea Slezáková

Spracovateľ:

Ing.Tomáš Ježo

KS:

Dátum: 22.10.2014

IČO:

IČO DPH:

IČO: 44756518

IČO DPH: SK2022817324

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	29 407,91
Ostatné náklady	294,08

Cena bez DPH	29 701,99
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	29 701,99	5 940,40

Cena s DPH	v EUR	35 642,39
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

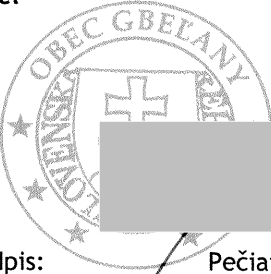
Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka



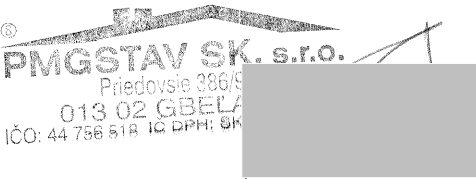
Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka



Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Prestrešenie OÚ Gbeľany

Miesto:

Dátum:

22.10.2014

Objednávateľ:

Obec Gbeľany

Projektant:

Ing. Andrea Slezáková

Zhotoviteľ:

PMGSTAV SK, s.r.o

Spracovateľ:

Ing. Tomáš Ježo

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	29 407,91
HSV - Práce a dodávky HSV	8 295,14
1 - Zemné práce	573,68
2 - Zakladanie	979,77
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	6 066,41
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	520,50
99 - Presun hmôt HSV	154,77
PSV - Práce a dodávky PSV	20 230,77
712 - Izolácie striech	630,44
713 - Izolácie tepelné	1 065,52
762 - Konštrukcie tesárske	7 705,87
764 - Konštrukcie klampiarske	9 215,52
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 071,21
783 - Dokončovacie práce - nátery	542,21
M - Práce a dodávky M	882,00
21-M - Elektromontáže	882,00
2) Ostatné náklady	294,08
GZS	294,08
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	29 701,99