

ZMLUVA O DIELO č. 501 ../2013

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov a doplnkov

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Gbeľany, Urbárska 366/3, 013 02 Gbeľany
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 003212723
DIČ: 2020671873
IČ DPH:
Zastúpený: Ing. Jozef Martinček, starosta obce

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu, oddiel: Sro, vložka č.

2. Zhotoviteľ: TRI-ON s.r.o.
Zastúpený vo veciach
a) zmluvných : Ľubomír Ondruš konateľ
b) technických : Ľubomír Ondruš konateľ

Bankové spojenie :
Číslo účtu: 2296773158/0200
IČO: 36767964
DIČ: 2022365609
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Odd. Sro., vložka č.

II. Predmet plnenia zmluvy

1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie časti diela :
Oprava a doplnenie kamenného muriva, oplotenie kostola Gbeľany
.....
Jedná sa o zhotovenie diela –

(ďalej len „dielo“)
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dohodnuté dielo uvedené v predchádzajúcom odseku čl. II. tejto zmluvy v rozsahu, obsahu a kvalite požadovanom objednávateľom pri dodržaní príslušných slovenských technických noriem platných v čase realizácie diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať (zhotovené) dielo od zhotoviteľa protokolárne prevziať v zmysle článku V. tejto zmluvy a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví pre objednávateľa dielo identifikované v článku II. tejto zmluvy v lehote: do **..31.07.2013**.....
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním diela v lehote do 3 dní od odovzdania staveniska objednávateľom.

IV. Cena diela

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa skutočne prevedených prác v požadovanej kvalite a dodržaní technologických postupov.

Cena diela bez DPH :	19 973,10 €
DPH 20% :	3 994,62 €
<u>SPOLU s DPH :</u>	<u>23 967,72 €</u>

Cena diela dojednaná v zmluve bola určená na základe predložených ponukových podkladov a vychádza z ekonomických podmienok platných v čase podpisu zmluvy.

2. Stavebné práce sú ocenené v zmysle zákona o cenách č.18/1996 Z.z. vyhlášky č. 87/96 Z.z. a v zmysle Výmeru MF SR č. R-3 /1996 zo 17.júla 1996 a podľa prílohy č. 2, podľa katalógu popisu stavebných prác smerných cien CÚ 2006 s ocenením materiálov v špecifikáciách aktualizovanými cenami.

V. Dodanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví dielo podľa predloženej projektovej dokumentácie a s platnými STN a podľa ustanovení tejto zmluvy. Projektová dokumentácia, na základe ktorej má byť dielo vykonané bol vypracovaný **statický posudok od Ing. Štefana Halvoňa**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo sa považuje za je riadne a včas ukončené a objednávateľovi dodané jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi. Protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Objednávateľ je povinný dielo od zhotoviteľa uvedeným spôsobom prevziať, ak bolo dielo vykonané bez väd brániacich jeho riadnemu užívaniu a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy. V prípade, ak bude mať dielo vady, brániace jeho riadnemu užívaniu, nie je objednávateľ povinný dielo prevziať, a to až do doby úplného odstránenie týchto väd. V prípade, ak bude mať dielo vady ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, môže objednávateľ odmietnuť dielo prevziať len v prípade, ak sa so zhotoviteľom nedohodne na záväzných lehotách na odstránenie týchto väd. Lehoty na odstránenie väd musia byť uvedené v preberacom protokole.
3. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, toto dielo neprevezme, ale spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.
4. Zhotoviteľ je povinný po protokolárnom odovzdaní diela úplne vypratať stavenisko do 3 dní.

VI. Spôsob financovania a platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na fakturácii vykonaných prác k poslednému dňu v mesiaci, ktorý bude zároveň dňom zdaniteľného plnenia v zmysle zákona o DPH. Faktúra (daňový doklad) bude vystavená na základe súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok v príslušnom mesiaci potvrdených povereným zástupcom objednávateľa. Súpis prác a dodávok potvrdený podpisom povereného zástupcu objednávateľa bude tvoriť nedeliteľnú súčasť každej faktúry ako jej príloha.
2. Zhotoviteľ predloží, resp. doručí objednávateľovi každú čiastkovú faktúru do 5 dní po ukončení mesiaca, v ktorom bolo dielo, resp. jeho časť realizované.
3. Splatnosť každej faktúry je **15 dní** od jej doručenia objednávateľovi.
4. Po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi podľa čl. V. tejto zmluvy vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru, ktorá bude vyjadrovať rozdiel medzi súčtom čiastkových faktúr zhotoviteľa a celkovou dohodnutou cenou diela podľa tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi konečnú faktúru najneskôr do 15 dní od vzniku práva fakturovať. Konečná i čiastková faktúra musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného zákona o DPH.

6. Objednávateľ je oprávnený vrátiť zhotoviteľovi faktúru, ak obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje, alebo nesprávne ceny. V takomto prípade lehota splatnosti neplynie a začína plynúť nová lehota splatnosti (15 dní) po doručení opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že DPH bude objednávateľovi fakturovaná v zmysle platných zákonných predpisov v čase fakturácie.

VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín dodania diela dojednaný v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH, za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky bez DPH za každý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty dojednané v tejto zmluve hradí zmluvná strana nezávislé na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

VIII. Spolupôsobenie zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v stave spôsobilom k riadnemu výkonu prác zhotoviteľa, zabezpečujúcim realizáciu diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavenisko od objednávateľa prevezme. O odovzdaní a prevzatí staveniska sa spíše protokol, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Stavenisko bude objednávateľom odovzdané zhotoviteľovi do 3 dní od podpisu tejto zmluvy. Pokiaľ bude mať zhotoviteľ k stavenisku výhrady, je povinný tieto vzniesť pri jeho prevzatí a písomne uviesť do protokolu o prevzatí staveniska; na neskoršie námietky alebo námietky neuvedené v protokole sa nebude prihliadať.
2. Zhotoviteľ vedie od prevzatia staveniska až do protokolárneho odovzdania zhotoveného diela stavebný denník.
3. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a poriadok. Pri nakladaní s odpadom sa zhotoviteľ zaväzuje chrániť životné prostredie a zdravie obyvateľstva.
4. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho technického dozoru (príp. inej oprávnenej osoby) kontrolovať vykonávanie diela, či sa vykonáva podľa dodanej projektovej dokumentácie, dohodnutých podmienok touto zmluvou, technických noriem a iných právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko a jeho bezpečnosť na vlastné náklady.

IX. Veci potrebné k vykonaniu diela

1. Všetky veci (materiál, stroje a zariadenia, nástroje a náradie a pod.) potrebné k riadnemu a včasnemu vykonaniu diela podľa tejto zmluvy o dielo je povinný si opatriť na svoje náklady zhotoviteľ. Tieto náklady sú súčasťou dohodnutej ceny, vrátane osobných nákladov a pod.
2. Objednávateľ nezodpovedá za žiadnu škodu vzniknutú zhotoviteľovi poškodením, zničením, či stratou vecí potrebných k vykonaniu diela.

X. Základné podmienky na vykonanie diela

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť podľa článku II. tejto zmluvy a že je pre ňu v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v najlepšej kvalite, zo

správneho materiálu a vhodnou technológiou v plnom súlade s platnými normami a právnymi predpismi.

2. Zhotoviteľ je povinný nahradiť všetky škody spôsobené jeho vinou pri vykonávaní diela objednávateľovi ako aj náklady, ktoré objednávateľ preukázateľne vynaložil na odstránenie škody, ktorá vznikla tretej osobe pri vykonávaní diela z viny na strane zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ si zabezpečuje zariadenie staveniska. Náklady za vybudovanie a likvidáciu zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela.
4. Objednávateľ má právo jednostranne odstúpiť od zmluvy o dielo v prípade začatia konkurzného alebo vyrovnávacieho konania voči zhotoviteľovi.

XI. Záruka a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovený podľa tejto zmluvy a prehlasuje, že dielo bude mať vlastnosti uvedené v poskytnutom projekte bude vykonané v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách vzťahujúcich sa na vykonanie diela ako celku. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nenia prijaté riešenia ani nezvyšujú cenu diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom zmluvných strán v stavebnom denníku.
2. Za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas záručnej doby, zodpovedá zhotoviteľ, pričom záručná doba je **60 mesiacov** odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
3. V prípade reklamácie vady diela počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje začať s odstraňovaním vád do 5 dní od obdržania písomnej reklamácie a podľa druhu a rozsahu týchto vád ich v čo najkratšom termíne alebo vo vzájomne dohodnutej lehote bezplatne odstrániť.

XII. Osobitné ustanovenia

1. Ak z dôvodov na strane objednávateľa nebude možné dielo dokončiť, vzniká zhotoviteľovi právo na náhradu škody, ktorá mu týmto preukázateľne vznikla.
2. Veci, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela, zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa čl. IV. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich zaplataenia. Nebezpečenstvo škody na veciach potrebných k realizácii diela, ktoré sú vo vlastníctve zhotoviteľa, alebo ich zhotoviteľ protokolárne prevzal a ktoré sa nachádzajú v mieste zhotoviteľa diela, znáša zhotoviteľ, a to až do doby prevzatia diela objednávateľom.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom počas realizácie diela v prípade, ak zhotoviteľ nezhotovuje dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluvy (najmä podľa projektu) a nevykonáva nápravu napriek upozorneniu objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ poskytol.

XIII. Vyššia moc

1. Zmluvné strany sa oslobodzujú od zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných záväzkov, ak sa tak stalo v dôsledku vyššej moci. Za vyššiu moc sa pokladajú tie okolnosti, ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy v dôsledku stranami nepredvídateľných udalostí mimoriadnej povahy, ktoré majú bezprostredný vplyv na plnenie predmetu zmluvy: vojna, požiar, výbuch, zemetrasenie, záplava, víchrica. Zmeny ekonomického, finančného a menového rázu a bežného obchodného rizika nie sú považované za vyššiu moc.
2. V prípade vyššej moci sa predlžuje lehota ukončenia realizácie diela o dobu, počas ktorej nebolo možné zo strany zhotoviteľa dielo vykonávať.

3. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, je povinná o tom najneskôr do 72 hodín po jej vzniku a do 72 hodín po jej ukončení písomne upovedomiť druhú stranu. Ak nebudú tieto lehoty dodržané, nemôže sa zmluvná strana dovolávať vyššej moci.

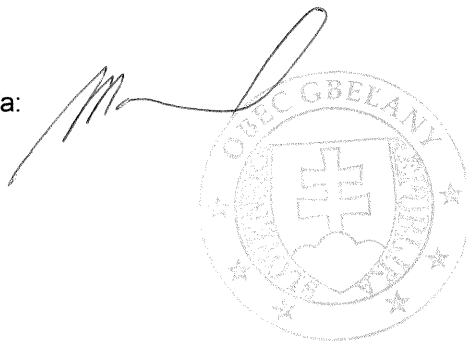
XIV. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek ujednanie pozmeňujúce, alebo doplňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené dodatkom k tejto zmluve podpísaným štatutárnymi orgánmi oboch strán.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých 2 obdrží zhotoviteľ a 2 objednávateľ.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení (§ 47a Občianskeho zákonníka).
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. _____

V Gbeľanoch....., dňa 06.05.2013.....

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa

TRI-ON s.r.o.
013 02 GBELANY 351
IČO: 36767964, DIČ: 2022365609
IČ DPH: SK2022365609