

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa 536 a nasl.zákona č.513/1991 Zb.
/Obchodného zákonníka/

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. ZHOTOVITEĽ:

Sídlo:
Bankové spojenie:
č. účtu:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Telefón:
e-mail :

Ing. Arch. Jozef SOBČÁK

Bytčická 16, 010 01 Žilina
SLOVENSKÁ SPORITEL'ŇA a.s., Čadca
311 601 794/0900
40 136 833
10 4573 2908
SK 10 4573 2908
0907/830 485
jozefsobcak@gmail.com

1.2 OBJEDNÁVATEĽ :

adresa

OBEC GBEL'ANY,

Urbárska 366/3,
013 02 Gbeľany,
Slovenská republika
Ing. Jozef Martinček, starosta obce
0915 891 556
ocugbelany@etelmail.sk
00321273

kontaktná osoba

tel.

e-mail

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

Registrácia :

Fakturačná adresa:

-

-

-

-

OBEC GBEL'ANY,
Urbárska 366/3, 013 02 Gbeľany,

Pošta : Žilina
Banka : SLSP a.s., Čadca
IČO : 40 136 833
IČ DPH : 10 4573 2908

Sídlo : Bytčická 16, 010 01 Žilina
Č. účtu : 311 601 794/0900
DIČ : 10 4573 2908



ČI. II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Východiskové údaje :
- 2.1.1 Názov diela : „ODKANALIZOVANIE RODINNÝCH DOMOV Z ULICE NA PARCELE č. 793 - GBEL'ANY“
- 2.1.2 Miesto realizácie : GBEL'ANY
- 2.1.3 Investor : OBEC GBEL'ANY,
Urbárska 366/3, 013 02 Gbelfany

ČI. III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom plnenia zmluvy je zabezpečenie nasledovných činností pre stavbu
- 3.1.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu
- 3.2 Predmetom plnenia zmluvy nie sú nasledovné výkony, resp. činnosti:
- 3.2.1 Projekčné a inžinierske činnosti mimo hranice pozemku investora
- 3.2.2 Projekčné práce ostatných profesií potrebných pre vydanie stavebného povolenia
- 3.2.3 Riešenie akýchkoľvek majetko - právnych vzťahov a zmluvných vzťahov o vecných bremenách nie je predmetom ponuky.
- 3.2.4 Dodatočné úpravy a zmeny projektovej dokumentácie bytového domu, vyvolané požiadavkou investora pri resp. počas realizácie stavby.**
- 3.3 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie (viď čl. X) pre zabezpečenie podkladov pre splnenie predmetu zmluvy

ČI. IV. ROZSAH PROJEKTOVÝCH PRÁC

- 4.1 Projektová dokumentácia, sprievodné správy a ostatné listiny budú spracované v slovenskom jazyku v rozsahu nevyhnutnom pre vydanie stavebného povolenia.
- 4.2 Predpokladaný rozsah projektových prác zabezpečovaných zhotoviteľom bol stanovený na základe poskytnutých informácií zo strany objednávateľa nasledovne:

Dokumentácia bude spracovaná v nasledovných profesiách

- a. splašková kanalizácia na parcele č. 793
- b. rozpočet

ČI. V. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet ZOD dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. III tejto ZOD v nasledovných termínoch stanovených dohodou:
- 5.1.1 Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.1 (Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu) **do 25 dní** od vyzvania objednávateľa na spracovanie projektu pre stavebné povolenie a doručenia podkladov podľa čl. X. nevyhnutných k spracovaniu štúdie – viď článok X. (Závazný je neskorší z uvedených termínov)
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI. VI. CENA

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zz. o cenách.
- 6.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3.1.1 je **1'350,00 €** (bez DPH).
DPH (20%) **270,00 €**
Celkom 1'620,00 €

slovom : tisíc šesťstodvadsať eur

cena neobsahuje :

6.3 Spolupôsobenie investora podľa čl.X.

ČI. VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cenu za zhotovenie dohodnutú v čl. VI. tejto zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v termíne:
- 7.1.1 Faktúra pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.1 (Projekt pre stavebné povolenie)
- a) Cena bude uhradená do 14 dní od vystavenia faktúry
- 7.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 7.3 Lehota splatnosti faktúr je **14 dní** od ich prevzatia objednávateľom
- 7.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia, alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške :
- 7.4.1 Vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia /odstúpenia/ tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl.VI pre jednotlivé práce uvedené v čl.III.
- 7.4.2 V prípade, že nedôjde k dohode podľa bodu 7.4.1 požiada zhotoviteľ o rozhodnutie súd.

ČI. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.3 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

ČI. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1 objednávateľ môže požadovať zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v bode 6.2 za každý deň omeškania za každé dielčie neplnenie.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ požadovať zaplatiť úrok z omeškania vo výške **0,04 %** z dlžnej sumy za každý omeškania.

ČI. X. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 10.1 Objávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnuté podklady pre spracovanie predmetu plnenia v slovenskom jazyku.
- 10.1.1 pre údaje do textovej časti – údaje o prevádzke/výrobe, produkcii škodlivých látok,
- 10.1.2 zabezpečenie pracovníka pre potreby okamžitej konzultácie a koordinácie s projektantom pri spracovaní projektu
- 10.2 Objávateľ sa zaväzuje, že v lehote do 7 dní od vyžiadania zabezpečí dohodnuté spolupôsobenie v rozsahu bodu 10.1. Dodržanie dohodnutého časového a vecného plnenia predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa je podmienené dodržaním časového a termínového plnenia spolupôsobenia zo strany objednávateľa.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania plnenia predmetného spolupôsobenia zo strany objednávateľa budú termíny plnenia predmetu zmluvy naväzujúce na tento termín posunuté o počet dní omeškania.
- 10.4 Objávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí pre zhotoviteľa a jeho koordinačnú činnosť dostatočnú spoluprácu ostatných subdodávateľov realizačných, projektových a inžinierskych činností.

ČI. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

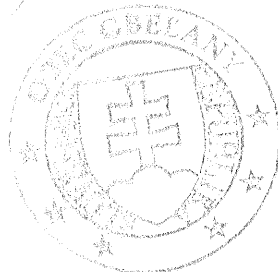
- 11.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa (jedná sa o porušenie obchodného tajomstva podľa § 51 zák.513/91 Zb.), má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odozval celý prospech, ktorý z tohoto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 11.2 Zhotoviteľ vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnutej ceny:
- Projekt pre stavebné povolenie 6 vyhotovení v tradičnej papierovej forme
- 11.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávatľa, dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami (resp. vyjadreniami) dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.3 majú vplyv na predmet plnenia alebo termín splnenia záväzku, súčasťou dohôd musí byť aj spôsob úpravy ceny. Takéto dohody budú podkladom pre vypracovanie dodatku tejto zmluvy.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmien v rozsahu predmetu plnenia oproti rozsahu stanovenom v čl.III, resp. v prípade zvýšenia nárokov objednávatľa na objemové a priestorové stvárnenie ako aj technické riešenie stavby má zhotoviteľ právo jednať o cene a termíne predmetu plnenia.

ČI. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 12.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd. Rozhodujúcim právom pre akékoľvek právne spory je Obchodný zákonník platný na území SR a ostatné príslúchajúce ustanovenia slovenského práva. Príslušným súdom v prípade sporov bude Okresný súd Žilina, resp. Krajský súd Žilina.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek nezhody vyplývajúce z predmetnej ZOD sa budú riešiť na základe zásady dobrej viery a dôvery v druhú zmluvnú stranu a predovšetkým mimosúdnou formou.
- 12.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní održí jedno vyhotovenie.
- 12.6 Zmluva je účinná a platná dňom podpisu.

Za objednávateľa : 10.5.2012
V Gbeľanoch

.....
Ing. Jozef Martinček
starosta



Za zhotoviteľa :
V Žiline 10.5.2012

.....
Ing. Arch. Jozef Sobčák

Ing. arch. JOZEF SOBČÁK
architecture - design
Bytčická 16, 010 01 ŽILINA
IČO: 40 136 835, DIČ: 1045732902