

Zmluva o nájme č. 1/2012

1/ Obec Gbeľany – ďalej len prenajímateľ  
zastúpená starostom obce  
Ing. Jozefom Martinčekom  
bankové spojenie: VÚB a.s. Žilina, č. účtu 26523-432/0200  
IČO: 00321273

a

2/ Urbár - pozemkové spoločenstvo  
Gbeľany  
v zastúpení  
Ladislavom Martinčekom  
predsedom Urbáru  
IČO: 17060630

podľa § 3 ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb. platnom znení o nájme a podnájme nebytových priestorov, uzatvárajú túto zmluvu:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi priestory v budove Obecného úradu Gbeľany nachádzajúce sa na prízemí.

Predmetom zmluvy je miestnosť na kanceláriu a s tým súvisiace prevádzkové náklady.

Nájomca bude prenajaté priestory užívať za účelom zriadenia kancelárie Urbáru – Gbeľany.

Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov prenajatých priestoroch v zmysle zákona.

Nájomné bolo podľa vyhlášky č. 585/1900 Zb. o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory dohodnuté o výške 9,96 €/m<sup>2</sup>.

Celková úhrada bude predstavovať za rok

miestnosť na kanceláriu: 12 m<sup>2</sup> x 9.96€ = 119,53 €

prevádzkové náklady: 46,47 €

spolu: 166,- € -

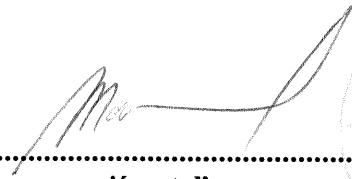
/stošesťdesiatšesť EUR /

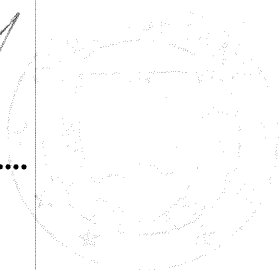
Nájomca sa zaväzuje uhradiť ročné nájomné prenajímateľovi v hotovosti do pokladne Obecného úradu Gbeľany najneskôr do 31.3.2012.


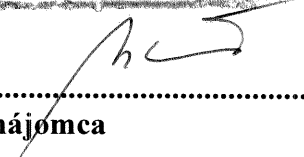
Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a končí dňa 31.12.2012. Nájomca sa zaväzuje, že ak zmluva nebude obnovená najneskôr toho dňa, prenajaté priestory uvoľní a odovzdá prenajímateľovi.

Platnosť zmluvy: od 1.1.2012

V Gbeľanoch 01.02.2012

  
.....  
prenajímateľ



  
  
.....  
nájomca