

Zmluva o nájme č. 1/2011

1/ Obec Gbeľany – ďalej len prenajímateľ
zastúpená starostom obce
Ing. Jozefom Martinčekom
bankové spojenie: VÚB a.s. Žilina, č. účtu 26523-432/0200

a

2/ Lesné a pozemkové spoločenstvo
Dielec – Koňhora Gbeľany
v zastúpení
Ladislavom Martinčekom
predsedom Urbáru

podľa § 3 ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb. platnom znení o nájme a podnájme nebytových priestorov, uzatvárajú túto zmluvu:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi priestory v budove Obecného úradu Gbeľany nachádzajúce sa na prízemí.

Predmetom zmluvy je miestnosť na kanceláriu a s tým súvisiace prevádzkové náklady.

Nájomca bude prenajaté priestory užívať za účelom zriadenia kancelárie Urbáru – Gbeľany.

Nájomca zodpovedá sa dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov prenajatých priestoroch v zmysle zákona.

Nájomné bolo podľa vyhlášky č. 585/1900 Zb. o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory dohodnuté o výške 9,96 €/m².

Celková úhrada bude predstavovať za rok


miestnosť na kanceláriu:	12 m ² x 9.96€ = 119,53 €
prevádzkové náklady:	46,47 €
spolu:	166,- € - /5 000,92 Sk/


/stošesťdesiatšesť EUR /
Konverzný kurz 30,126 Sk

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a končí dňa 31.12.2011. Nájomca sa zaväzuje, že ak zmluva nebude obnovená najneskôr toho dňa, prenajaté priestory uvoľní a odovzdá prenajímateľovi.

Platnosť zmluvy: od 1.1.2011

V Gbeľanoch 17.03.2011


.....
prenajímateľ



LESNÉ A PASIENKOVÉ POZ. SPOL.
DIELEC - KOŇHORA
013 02 GBEĽANY


.....
nájomca