

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina



0 8 -02- 2019	
Podacie číslo: 02019/121	Číslo spisu: 016 - 2019/3193
Prílohy/listy: 1	Vydáva:



ROZHODNUTIE

Číslo: OU-ZA-OSZP3-2019/000178-005/Kri

Žilina 21.01.2019

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona, podľa § 81 ods. 3 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov kolaudačné konanie začaté na návrh stavebníka: **Projekt Gamma, s.r.o., Karpatská 9A/8402, 010 08 Žilina** na vodnú stavbu: **“SO 09b – rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie, vetva DL1 a DL2”** k hlavnej stavbe: „IBV Gbeľany“ zrealizovanej na pozemkoch parcelné čísla KN 854/145 a 854/14 v katastrálnom území Gbeľany

p r e r u š u j e
v lehote **do 31.12.2020**

Stavebník do tejto lehoty doloží:

- Právoplatné kolaudačné rozhodnutie na stavbu „IBV Gbeľany, SO 09 - Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie“, na ktorú vydal Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej vodnej správy dodatočné povolenie stavby rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2018/020709-003/Kri zo dňa 28.06.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.08.2018.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Projekt Gamma s.r.o., so sídlom Karpatská 9A/8402, 010 08 Žilina, IČO: 44 883749 podal dňa 25.05.2013 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy návrh na kolaudáciu vodnej stavby “SO 09b – rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie, vetva DL1 a DL2“ k hlavnej stavbe: „IBV Gbeľany“ zrealizovanej na pozemkoch parcelné čísla KN 854/145 a 854/14 v katastrálnom území Gbeľany. Dňom podania návrhu na kolaudáciu vodnej stavby bolo začaté kolaudačné konanie.

Vodná stavba bola povolená na základe rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Žiline, na úseku štátnej vodnej správy pod spis. číslom A/2011/02962-003/Jan zo dňa 04.11.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.11.2011. Oznámením číslo 1900/2013/2636/Var zo dňa 22.05.2013 špeciálny stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania spojeného s miestnym zisťovaním. Ústne pojednávanie sa uskutočnilo dňa 04.06.2013 na Obvodnom úrade životného prostredia Žilina.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal návrh pri ústnom pojednávaní a zistil nové skutočnosti, a preto si od navrhovateľa vyžiadal doklady k objasneniu skutočností.

Stavebník nedoložil požadované doklady, na základe ktorých by tunajší úrad mohol posúdiť spôsobilosť predmetnej stavby na užívanie, a preto správny orgán kolaudačné konanie prerušil rozhodnutím spis. č. 1900/2013/2636/Var zo dňa 05.06.2013, č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00256/Var zo dňa 13.12.2013, č. OU-ZA-OSZP3/Z/2014/00026/Var zo dňa 28.04.2014 a č. OU-ZA-OSZP3-2014/012991-001/Kri zo dňa 10.11.2014.

Tunajší úrad šetrením a miestnym zisťovaním za účelom prešetrenia stavby „IBV Gbeľany, SO 09a Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie a SO 09b Rozšírenie verejnej kanalizácie“, investora: Projekt Gamma s.r.o., Karpatská 9A/8402, 010 08 Žilina konaného dňa 09.07.2015 došiel k záveru, že stavba „IBV Gbeľany, SO 09a Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie (vetva D1 po vyústenie, na ktorej mal byť osadený odlučovač ropných látok a retenčná nádrž)“, do ktorej má byť predmetná stavba „SO 09b – rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie“ zaústená je čiastočne zrealizovaná bez vydaného stavebného povolenia a časť vetvy D1, ktorá mala byť vedená pretlakom popod cestu a viesť do retenčnej nádrže a následne byť zaústená do zatrubneného toku Hnivý nebola zrealizovaná.

Odvedenie vôd z povrchového odtoku z „IBV Gbeľany“ bolo dočasne riešené formou zaústenia do rigola pri ceste II/583. Uvedené technické riešenie t.j. odvedenie vôd z povrchového odtoku celej IBV Gbeľany do rigola pri ceste nie je spôsobilé na trvalé užívanie a zhoršuje odtokové pomery v predmetnej lokalite. Povolenie na osobitné užívanie vôd z povrchového odtoku nebolo na stavbu vydané. Stavba nemôže byť trvalo užívaná bez vydaného platného povolenia na osobitné užívanie vôd z povrchového odtoku t.j. stavbu „SO 09b – rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie, vetva DL1 a DL2“ a bez vydaného právoplatného kolaudačného rozhodnutia „IBV Gbeľany, SO 09 - Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie“ t.j. časti stavby, ktorá vyúsťuje vo povrchových vôd.

Tunajší úrad na základe zistených skutočností t.j. na základe zistenia, že stavba „IBV Gbeľany, SO 09a Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie“ je už čiastočne zrealizovaná bez stavebného povolenia, začal samostatné konanie o vydaní dodatočného povolenia stavby na predmetnú stavbu. Začaté kolaudačné konanie na stavbu „SO 09b – rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie, vetva DL1 a DL2“ k hlavnej stavbe: „IBV Gbeľany“ bolo rozhodnutiami č. OU-ZA-OSZP3-2015/001532-002/Bar zo dňa 27.07.2015, OU-ZA-OSZP3-2016/004316-003/Kri zo dňa 07.01.2016, č. OU-ZA-OSZP3-2017/000754-004/Kri zo dňa 12.01.2017 prerušené a bola určená lehota na odstránenie závad.

V samostatnom konaní o dodatočnom povolení stavby „IBV Gbeľany, SO 09 - Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie“ bola rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2018/020709-003/Kri zo dňa 28.06.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.08.2018 povolená časť dažďovej kanalizácie, ktorá vyúsťuje do povrchových vôd, a ktorej súčasťou je odlučovač ropných látok Klartec ($Q=500$ l/s, 1,0 mg NEL/l) a retenčná nádrž (objem 230 m^3).

Povolenie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku t.j. dažďových vôd z komunikácií lokality IVB Gbeľany - Južné terasy, dažďovou kanalizáciu realizovanou v rámci stavby „IBV Gbeľany, SO 09 Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie“ v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v súlade s § 9 NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd bolo vydané samostatným rozhodnutím pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/023436-003/Kri zo dňa 28.06.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.07.2018.

Vzhľadom, k tomu, že nebola skolaudovaná stavba „IBV Gbeľany, SO 09 - Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie“ t.j. časť kanalizácie, ktorej súčasťou je vyústenie do vodného toku, nie je možné posúdiť spôsobilosť predmetnej stavby na jej užívanie.

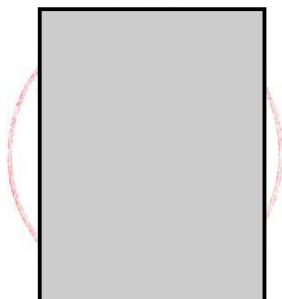
Z tohto dôvodu správny orgán kolaudačné konanie prerušuje a určuje lehotu na odstránenie závad.

Na základe vyššie uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.



Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

v zastúpení: Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Rozhodnutie sa doručí:

1. Projekt Gamma s.r.o., Karpatská 9A/8402, 010 08 Žilina
2. Obec Gbeľany, starosta obce, Urbárska 366/3, 013 02 Gbeľany
3. Žilina Projekt, spol. s r.o., Karpatská 8402/9A, 010 08 Žilina – projektant
4. SVP š.p. OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
5. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.
8. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Obec Varín, Spol. OcÚ – ÚKaSP, Nám. sv. Floriána 1002, 013 03 Varín – stavebný úrad
10. OÚ Žilina – odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek ŠS OpaK, ŠS OH
11. spis