

Z Á P I S N I C A

zo štvrtého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa
12.08.2016 na Obecnom úrade v Gbeľanoch.

Prítomní : vid' priložená prezenčná listina

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Dodatok č.1, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.17/2016 obce Gbeľany o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce na kalendárny rok 2016
6. Správa audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2015 a Dodatok správy audítora o overení súladu konsolidovanej výročnej správy s individuálnou účtovnou závierkou
7. Správa o čerpaní rozpočtu obce Gbeľany za 1. polrok 2016
8. Úprava rozpočtu – použitie prostriedkov rezervného fondu
9. Rôzne
10. Schválenie uznesenia
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie OZ viedol starosta obce Ing. Jozef Martinček, ktorý privítal všetkých prítomných. Podľa prezenčnej listiny bolo prítomných 6 poslancov, Ing Vankušová Dagmar sa ospravedlnila a kontrolór obce. Starosta obce predniesol program riadneho zasadnutia OZ.

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa - 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Za zapisovateľku bola určená Janíčková Emília, za overovateľov zápisnice Vašková Jana a Ing. Tulinský Peter.

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa - 0

3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia:

- Trizuliak Jozef – predseda
- Mgr. Trnková Blanka – člen

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa – 0

4. Kontrola plnenia uznesení:

Z minulého zasadnutia vyplynula:

Úloha č. 2/2016 pre stavebnú komisiu – zhodnotiť možnosť realizácie spevnenej plochy pre potrebu vytvorenia prístupovej cesty k pozemku parc.č. 472/2 – p.Vnuk Jozef informoval o riešení, kde bolo konštatované, že spevnená plocha sa nebude realizovať ako cesta, ale zrealizuje sa dočasná úprava plochy spevnením suťou. O uvedenom riešení bol informovaný aj p. Jaroslav Trizuliak. Úloha splnená

Úloha č.3/2016 pre stavebnú komisiu – zhodnotiť možnosť odvodnenia cesty na ul. Ľud. Štúra a Kalinčiaková – p. Jozef Vnuk informoval o návrhu riešenia odvodnenia. Odvodnenie bude riešené 4 vrtmi s trativodom, kde práce vykoná fy Geovrty Belá. Bol určený najnižší bod, v ktorom sa budú realizovať vrty, bola zaslaná objednávka na vytýčenie telekomunikačných sietí a predpokladá sa realizácia koncom augusta. Z uvedeného dôvodu je potrebné navýšiť rozpočet na uvedenú akciu o cca 5 000,- €. Úloha splnená

Úloha č.4/2016 – pokračovať v riešení majetkovo-právneho vysporiadania miestnej komunikácie Bukovinská. Ing. Peter Tulinský informoval OZ o plnení úlohy. Bolo oslovených listom 69 známych vlastníkov pozemkov, zatiaľ bolo doručených 44 odpovedí, z ktorých je 30 súhlasných stanovísk, 1 nesúhlasí, 5 vlastníci súhlasia s odpredajom, však s cenou nie a 5 bolo vrátených ako nedoručené zásielky, ktoré si v lehote neprevzali adresáti a u 3 je potrebné zistiť cez REGOB nové adresy, nakoľko adresáti sú neznámi.

Úloha zostáva v platnosti

5. Dodatok č.1, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.17/2016 obce Gbeľany o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce na kalendárny rok 2016

Návrh Dodatku č.1 k VZN č.17/2016 bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie a zároveň zaslaný aj poslancom na pripomienkovanie. Týmto dodatkom na upravuje výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku dieťaťa v MŠ z dôvodu schválenia zvýšenia platov učiteľov od 1.9.2016. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky. OZ schválilo Dodatok č.1 k VZN č. 17/2016.

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa – 0

6. Správa audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2015 a Dodatok správy audítora o overení súladu konsolidovanej výročnej správy s individuálnou účtovnou závierkou

Starosta obce oboznámil OZ so Správou nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2015, kde predložil stanovisko audítora v ktorom sa konštatuje, že konsolidovaná účtovná závierka, ktorú za konsolidovaný celok zostavila materská účtovná jednotka obec Gbeľany, vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu a výsledok hospodárenie konsolidovaného celku za rok 2015.

Ďalej informoval o Dodatku správy audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnom závierkou, kde bolo konštatované, že účtovné informácie vo výročnej správe obce Gbeľany poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31.12.2015, a sú v súlade so Zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

7. Správa o čerpaní rozpočtu obce Gbeľany za 1. polrok 2016

Na základe poverenia finančnej komisie správu o čerpaní rozpočtu predniesla účtovníčka obce. Oboznámila OZ s plnením príjmov a výdavkov za 1. polrok 2016. Príjmy oproti upravenému rozpočtu sú plnené na 70 % a výdavky oproti upravenému rozpočtu na 36 %. V príjmovej oblasti je vysoké plnenie z dôvodu úhrad rozhodnutí na zaplatenie dane z nehnuteľností a za komunálny odpad. Vo výdavkov časti je nízke plnenie z dôvodu zatiaľ nerealizovaných rozpočtovaných kapitálových akcií, ktoré sa budú realizovať až v II. polroku 2016. Správa tvorí prílohu k záznamu.

8. Úprava rozpočtu RO č.4/2016 a použite rezervného fondu

Na základe prijatie Dodatku č.1 k VZN č.17/2016 o navýšení platov učiteľov v MŠ o 6% je nutné upraviť aj rozpočet pre MŠ. Celkové navýšenie rozpočtu pre MŠ je 7 500,- €. Rozpis položiek tvorí prílohu k záznamu. Zároveň bolo konštatované, že vybavenie MŠ je na vysokej úrovni a pri tvorbe rozpočtu na rok 2017 bude nutné prihliadať na efektívne a účelné využívanie finančných prostriedkov určených pre prevádzku MŠ.

Súčasťou RO č.4/2016 je aj navýšenie rozpočtu o:

- odvodnenie 4 vrtmi, ktoré bolo navrhnuté v bode č.4 v hodnote 5 000,- €
- potreba zaasfaltovať výkop na miestnej komunikácii po vyhotovení vodovodnej prípojky pre ul. Senderov vo výške 5 000,- €
- zhotovenie turisticko-náučných tabúl v hodnote 1 000,- €
- vypracovanie projektovej štúdie na výstavbu budovy Pošta Gbeľany v hodnote 5 000,- €

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa – 0

- p.Vnuk požiadal OZ o zakúpenie kosačky pre účely kosenia športového ihriska v hodnote 4 000,- €, nakoľko kosačky, ktoré vlastní obec sú plne využívané a sú často poruchové. Je potrebné zakúpiť aj kosačku pre obec, ktorá bude výkonnejšia a slúžiť aj na kosenie nerovných terénov – nákup tejto kosačky bude riešený v rozpočte na rok 2017.

Hlasovanie: Za -4 Proti - 1 Zdržal sa – 1

RO č.4/2016 tvorí prílohu k záznamu

- starosta obce informoval OZ o oznámení č. 11880 WYP vo Vestníku č.151/2016 zo dňa 5.8.2016 Úradu pre verejné obstarávanie, kde je zverejnená výzva na predkladanie ponúk na stavebné práce „Prístavba a stavebné úpravy športového klubu“ v celkovej hodnote 328 497,11 € bez DPH, kde kritériom vyhodnocovania bude najnižšia cena. Ďalej podrobne oboznámil prítomných s projektom výstavby športového klubu.

Na základe uvedeného bol predložený návrh na použite rezervného fondu obce na uvedenú akciu v celkovej výške 392 495,99 €.

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa – 0

9. Rôzne

- Starosta obce predložil na schválenie návrh Kúpnej zmluvy medzi obcou Gbeľany ako predávajúci a SEVAK a.s. ako kupujúci, kde predmetom zmluvy je kúpa verejného vodovodu, ktorý bol vybudovaný v rámci stavby „Rozšírenie vodovodu ul. Senderov Gbeľany, za dohodnutú cenu 10,- €.

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa - 0

- Starosta obce predložil na schválenie návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena č.2016/9, kde povinný z vecného bremena je Obec Gbeľany a oprávnený SEVAK a.s., predmetom tejto Zmluvy je zriadenie vecného bremena, ktoré sa vzťahuje na pozemok v rámci stavby „Rozšírenie vodovodu ul. Senderov Gbeľany“.

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa – 0

- Žiadosť o zriadenie vecného bremena od fy Projekt Gamma s.r.o. v súvislosti s prebiehajúcim procesom vydania stavebného povolenia pre dokončenie dažďovej kanalizácie IBV Hrby, kde vecné bremeno spočíva v práve uloženia retenčnej zbernej nádrže dažďovej kanalizácie a v práve prístupu k retenčnej zbernej nádrži na pozemkoch v majetku Obce Gbeľany.

Starosta obce oboznámil OZ s projektom rozšírenia verejnej dažďovej kanalizácie a OZ dáva nasledovné stanovisko:

Obec Gbeľany súhlasí so zriadením odplatného vecného bremena. Výška odplaty bude navýšená o cenu znaleckého posudku, ktorého vypracovanie objedná obec Gbeľany.

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa – 0

- Žiadosť o vyjadrenie k výstavbe rodinného domu na parcele č. 243/1 v Gbeľanoch od p. Pauríkovej Evy a Cigánikovej Anny. „Uvedená parcela sa nachádza v strede medzi našimi parcelami, výstavba rodinného domu by narušila naše doterajšie spolužitie a tiež by čiastočne znehodnotila naše pozemky napr. zatienením“. Na základe žiadosti OZ nedoporučuje výstavbu rodinného domu na parc.č. 243/1.
- Starosta obce oboznámil OZ so sťažnosťou p. Márie Franekovej. Prešetrenie sťažnosti nespadá do kompetencií obce alebo obecného zastupiteľstva, nakoľko sa jedná o obchodno-právne vzťahy. Ukladá sa starostovi, aby menovanej odpovedal v tomto zmysle.
- Starosta predložil OZ projektovú štúdiu fy Technoalpin, vyhotovenú projektantom p. Ing.arch. Krúželom. Na parcelách vo vlastníctve fy Technoalpin OZ predbežne doporučuje:

1. IBV
2. Bytové domy
3. Občiansku vybavenosť
4. Viacúčelový objekt /apartmánový/ pre fy Technoalpin

Definitívne riešenie bude schválené po prerokovaní územného plánu obce.

- Starosta obce informoval OZ o prípravách na obecné slávnosti, ktoré sa budú konať dňa 20.8.2016. Program osláv je zverejnený na úradnej tabuli obce aj na internetovej stránke obce. Zároveň požiadal poslancov o aktívnu pomoc počas samotného priebehu osláv.

10. Návrh na uznesenie :

Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie Trizuliak Jozef, ktorý prítomní poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili.

Hlasovanie: Za -6 Proti - 0 Zdržal sa - 0

11. Záver :

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ a zasadnutie ukončil.

.....
Ing. Jozef Martinček
starosta obce

Zapísala: Janíčková Emília

Overovatelia zápisnice:

Vašková Jana

Ing. Tulinský Peter