

Z Á P I S N I C A

z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 10.08.2023 na
Obecnom úrade v Gbeľanoch.

Prítomní : vid' priložená prezenčná listina

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Všeobecné záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 2/2023 o určení školského obvodu Základnej školy, Hlavná 375/26, 013 02 Gbeľany
6. Prenájom majetku obce – pozemky pre výstavbu chodníka pre peších priemyselnému parku „CTpark Žilina – Gbeľany“ - schválenie zámeru a spôsobu prenájmu
7. Informácia o príprave II. etapy – združený chodník cyklo+peší v úseku Varín Tesco - Gbeľany
8. Nákup traktorovej kosačky
9. Nákup veľkokapacitnej sušičky prádla pre ZPS sv. Barborky
10. Rôzne
11. Uznesenie
12. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie OZ otvoril o 17.00 hod. a viedol starosta obce Ing. Jozef Martinček, ktorý privítal všetkých prítomných. Podľa prezenčnej listiny boli prítomní 6 poslanci, hlavná kontrolórka obce Ing. Božena Vaculová a predseda športového klubu Ing. Dušan Martinček. Poslanec Mgr. Ján Ďugel svoju neúčasť na zasadnutí vopred ospravedlnil. Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia OZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. O programe rokovania dal starosta obce hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak, Martin Vojtek, Mgr. Mária Vankušová,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 39/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje program zasadnutia OZ, ako bol predložený na starostom obce na pozvánke.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená Ing. Miroslava Janíčková, za overovateľov zápisnice Ing. Michal Sapieta a Mgr. Mária Vankušová.

3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia:

- Jozef Trizuliak – predseda komisie
- Jana Vašková – člen

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak, Martin Vojtek, Mgr. Mária Vankušová,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 40/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje návrhovú komisiu v tomto zložení:

- Jozef Trizuliak – predseda komisie
- Jana Vašková – člen

4. Kontrola plnenia uznesení

Z predchádzajúceho zasadnutia OZ (20.06.2023) vyplynula úloha č. 5/2023 a úlohy č. 2/2023 a 3/2023 ostali v platnosti.

Úloha 2/2023 (zasadnutie OZ zo dňa 13.02.2023):

Doplnenie písomného stanoviska z pracovného rokovania zo dňa 10.1.2023 o informácie k stavebnej uzávere. Úloha pokračuje.

Starosta obce uviedol, stanovisko bude prerokované na najbližšom pracovnom stretnutí. Úloha splnená.

Úloha 3/2023 (zasadnutie OZ zo dňa 30.03.2023):

Žiadosť [redacted] o riešenie situácie odtoku vody z lokality Priedanky na ul. Kaštielna. Zabezpečenie vytýčenia sietí. Úloha pokračuje.

Starosta obce informoval prítomných o návrhu úprav danej oblasti. Realizácia bude zabezpečená v najbližšom období. Úloha splnená.

Úloha 5/2023 (zasadnutie OZ zo dňa 20.06.2023):

Starosta obce zabezpečí vypracovanie cenovej kalkulácie na opravu miestnych komunikácií – ul. Senderov a časť ul. Koňhorská.

Starosta predložil cenovú kalkuláciu na opravu miestnych komunikácií. K návrhu prebehla diskusia. Úloha splnená.

5. Všeobecné záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 2/2023 o určení školského obvodu Základnej školy, Hlavná 375/26, 013 02 Gbeľany

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom Všeobecného záväzného nariadenia obce Gbeľany č. 2/2023, ktorým sa upravuje školský obvod Základnej školy Gbeľany pre obec Mojš. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie a taktiež bol zaslaný poslancom na pripomienkovanie. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky. Poslanec Ing. Sapieta požiadal o vysvetlenie, prečo v návrhu VZN nie je zapracované zrušenie školského obvodu základnej školy, ktoré bolo schválené na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Starosta obce uviedol, že je potrebné dodržať zákonom stanovenú lehotu – dotknuté obce musia byť

informované 1 rok pred zrušením školského obvodu. Starosta dal hlasovať o schválení VZN č. 2/2023.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak, Martin Vojtek, Mgr. Mária Vankušová,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 41/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 2/2023 o určení školského obvodu Základnej školy, Hlavná 375/26, 013 02 Gbeľany.

6. Prenájom majetku obce – pozemky pre výstavbu chodníka pre peších priemyselnému parku „CTpark Žilina – Gbeľany“ - schválenie zámeru a spôsobu prenájmu

Starosta obce informoval prítomných o zámere prenajať majetok obce – pozemky, ktoré obec odkúpila za 1,- euro bez DPH od spoločnosti Žilina Invest, s.r.o. Tieto parcely budú určené na výstavbu chodníka pre peších k priemyselnému parku CTPark Žilina – Gbeľany. Výstavbu zabezpečí nájomca CTP Alpha SK, spol. s r.o. Poslancom bol predložený návrh nájomnej zmluvy. K zámeru prebehla diskusia. Po jej ukončení dal starosta za schválenie zámeru a spôsobu prenájmu hlasovať samostatne:

a) Zámer prenajať majetok obce

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak, Martin Vojtek, Mgr. Mária Vankušová,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 42/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje zámer prenajať majetok obce pre umiestnenie stavby s názvom „Chodník pre peších“ - pozemky registra „C“ zapísaných na LV č. 1, k.ú. Gbeľany, obec Gbeľany, konkrétne:

- parc. č. 825/102 o výmere 134 m², druh pozemku: ostatná plocha
- parc. č. 824/226 o výmere 532 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 824/227 o výmere 31 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 824/229 o výmere 13 m², druh pozemku: ostatná plocha

pre CTP Alpha SK, spol. s r.o. Laurinská 18,811 01 Bratislava, IČO: 36 703 486.

a) Spôsob prenájmu majetku obce

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak, Martin Vojtek, Mgr. Mária Vankušová,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 43/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje spôsob prenájmu majetku obce – **všeobecný zretel'** - pozemky registra „C“ zapísaných na LV č. 1, k.ú. Gbeľany, obec Gbeľany, konkrétne:

- parc. č. 825/102 o výmere 134 m², druh pozemku: ostatná plocha
- parc. č. 824/226 o výmere 532 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 824/227 o výmere 31 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 824/229 o výmere 13 m², druh pozemku: ostatná plocha.

7. Informácia o príprave II. etapy – združený chodník cyklo+peší v úseku Varín Tesco - Gbeľany

Starosta obce oboznámil prítomných o príprave II. etapy – združený chodník cyklo+peší v úseku Tesco – Gbeľany. Bližšie vysvetlil možnosti realizácie a financovanie projektu. Poslanci zobrali tieto informácie na vedomie.

8. Nákup traktorovej kosačky

Starosta obce predniesol prítomným návrh na kúpu traktorovej kosačky pre obec, nakoľko súčasné traktorové kosačky sú už opotrebované. Z dôvodu opravy kosačky obec v tomto období zabezpečuje kosenie ručne. K návrhu prebehla diskusia. Po jej ukončení dal starosta o návrhu hlasovať:

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak, Martin Vojtek, Mgr. Mária Vankušová,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 44/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje nákup traktorovej kosačky do výšky 3 500,- EUR.

9. Nákup veľkokapacitnej sušičky prádla pre ZPS sv. Barborky

Starosta obce informoval prítomných návrhu riaditeľky ZPS zakúpiť profesionálnu sušičku prádla, nakoľko v čase nepriaznivého počasia súčasná sušička nepokrýva potreby zariadenia. Starosta dal o návrhu hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak, Martin Vojtek, Mgr. Mária Vankušová,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 45/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje nákup profesionálnej sušičky prádla pre ZPS sv. Barborky, Kostolná 43/10, Gbeľany do výšky 4 000,- EUR.

10. Rôzne

- Starosta obce odovzdal slovo predsedovi športového klubu Ing. Dušanovi Martinčekovi, ktorý informoval poslancov o súčasnej situácii a problémoch spojených s areálom športového klubu. Taktiež predložil návrhy na ich riešenie:

- z dôvodu nadmerného využívania hlavného ihriska v rámci tréningov (futbalová akadémia – 150 detí) je náročné zabezpečiť udržateľnosť hlavného ihriska v prevádzkovom stave - návrh vybudovať pomocné ihrisko pre tréningovanie detí,
- problém s teplou vodou v budove športového klubu – návrh rekonštrukcia kotolne,
- z dôvodu bezprostrednej blízkosti parku dochádza k zakopávaniu lôpt na susedný pozemok – návrh namontovať sítá (použiť pôvodné sítá na multifunkčnom ihrisku),
- dobudovanie striedačiek – financovanie z dotácie SFZ za spoluúčasti obce.

K predneseným informáciám prebehla diskusia, v rámci ktorej poslanci navrhli postupné riešenie problémov. Po ukončení diskusie dal starosta hlasovať za návrh na rekonštrukciu kotolne. Výsledky hlasovania:

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak, Martin Vojtek, Mgr. Mária Vankušová,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 46/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje rekonštrukciu kotolne budovy Športového klubu Gbeľany do výšky 10 000,- EUR.

- Starosta obce dal hlasovať za realizáciu spevnenia cesty a odvodnenie časti lokality Priedanky, čo vyplynulo z úlohy č. 3/2023.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak, Martin Vojtek, Mgr. Mária Vankušová,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 47/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje realizáciu spevnenie cesty a odvodnenie časti lokality Priedanky do výšky 8 000,- EUR.

Starosta tiež upozornil na potrebu finančného krytia schválených výdavkov. Z uvedeného vyplynula úloha:

Úloha 6/2023:

Finančná komisia preverí možnosť presunu finančných prostriedkov v kapitálových výdajoch na rekonštrukciu kotolne budovy ŠK Gbeľany a spevnenie cesty a odvodnenie časti lokality Priedanky.

- Starosta obce predniesol prítomným žiadosť [redacted] o jednorázový príspevok na lieky. Hlavná kontrolórka upovedomila prítomných o podmienkach schvaľovania žiadostí v zmysle platného VZN o sociálnej pomoci. K žiadosti prebehla diskusia a vyplynula úloha:

Úloha 7/2023:

Finančná komisia prerokuje žiadosť [redacted] o jednorázový príspevok na lieky.

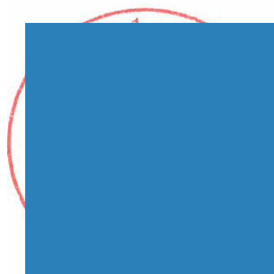
- Starosta obce informoval prítomných o:
 - priebehu realizácie projektu „Kompostáreň Gbeľany“,
 - schválenom projekte „Fotovoltaika pre ZPS sv. Barborky Gbeľany“
 - ukončení kontroly projektu: Rozšírenie materskej školy,
 - vyhlásenej súťaži pre projekt: Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Kaštieľna,
 - projekte: Rekonštrukcia multifunkčného ihriska – kontrola ešte neprebehla,
 - projekty – traktor. nakladač a drvič pre kompostáreň – v schvaľovaní.
 - doplnení nábytku do ZPS sv. Barborky, z dôvodu zmeny počtu miest v zariadení z denného stacionára do ubytovacej časti o 4 miesta.
 Taktiež sa poďakoval poslancom za pomoc pri akcii „Súťaž vo varení gulášu“.
- Poslankyňa Mgr. Vankúšová informovala prítomných o najbližšej akcii „Obecné slávnosti“, ktoré budú realizované 26.8.2023. Starosta poprosil poslancov o pomoc pri zabezpečovaní akcie.
- Poslankyňa p. Vašková predniesla ústnu žiadosť vybraných obyvateľov obce o možnosť vytvoriť záchytné parkovisko pre Kaštieľ Gbeľany, z dôvodu parkovania veľkého množstva vozidiel v obci pri organizovaní kultúrnych akcií v kaštieli a obmedzení prístupu k rodinným domom. Starosta obce uviedol, že obec nemá pozemok na vytvorenie záchytného parkoviska.
- Poslanec Ing. Sapieta navrhol na základe Žiadosti obce Nededza, zo dňa 13.6.2023, k zachovaniu školského obvodu základnej školy v Gbeľanoch zaslať obci list – Žiadosť o pracovné stretnutie, z dôvodu korektného zachovania sa poslancov obce Gbeľany voči obci Nededza. Žiadosť obce Nededza bola prerokovaná na zasadnutí OZ dňa 20.6.2023. K návrhu prebehla diskusia, v rámci ktorej ostatní poslanci vyjadrili nesúhlas s týmto návrhom, z dôvodu dlhodobej snahy o riešenie zo strany obce Gbeľany, ale bez záujmu riešenia nepriaznivej situácie zo strany dotknutých obcí.
- Poslankyňa Mgr. Sovičová, PhD. sa ospravedlnila a svoju účasť na zasadnutí ukončila o 19.45 h.

11. Uznesenie

Návrhová komisia skonštatovala, že návrh uznesení bol prednesený tak, ako bol schválený.

12. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ a zasadnutie o 19.55 hod. ukončil.



Ing. Jozef Martinček
starosta obce

Zapísala: Ing. Miroslava Janíčková

Overovatelia zápisnice:

Ing. Michal Sapieta

.....

Mgr. Mária Vankušová

.....