

Z Á P I S N I C A

z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.02.2021
v Kultúrnom dome v Gbeľanoch.

Prítomní : vid' priložená prezenčná listina

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. VZN obce Gbeľany č. 17/2021 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku na dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce na kalendárny rok 2021
5. Predaj majetku obce – osobitný zreteľ
6. Výstavba optickej siete v obci – vyjadrenie k návrhu DUR stavby „INS_FTTH_ZA_TLNA_01_Gbeľany“
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020
8. Rôzne
9. Uznesenie
10. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie OZ otvoril o 17.00 hod. a viedol starosta obce Ing. Jozef Martinček, ktorý privítal všetkých prítomných. Podľa prezenčnej listiny boli prítomní 7 poslanci a hlavná kontrolórka obce Ing. Božena Vaculová. Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia OZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. O programe rokovania dal starosta obce hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Lubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 1/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje program zasadnutia OZ, ako bol predložený starostom obce na pozvánke.

Poslanec Bc. Mravec navrhol doplniť program zasadnutia o ďalší bod – Zverejnenie zvukového záznamu z rokovania OZ. Program bol navrhnutý v nasledovnom poradí:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie

4. VZN obce Gbeľany č. 17/2021 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku na dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce na kalendárny rok 2021
5. Predaj majetku obce – osobitný zreteľ
6. Výstavba optickej siete v obci – vyjadrenie k návrhu DUR stavby „INS_FTTH_ZA_TLNA_01_Gbeľany“
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020
8. Zverejnenie zvukového záznamu z rokovania OZ
9. Rôzne
10. Uznesenie
11. Záver

O doplnení programu zasadnutia dal starosta obce hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 2/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o nasledovný bod: Zverejnenie zvukového záznamu z rokovania OZ.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená Ing. Miroslava Janíčková, za overovateľov zápisnice Bc. Michal Mravec a p. Jana Vašková.

3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia:

- Marián Káčer – predseda komisie
- Ľubomír Samec - člen

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 3/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje návrhovou komisiu v tomto zložení:

- Marián Káčer – predseda komisie
- Ľubomír Samec – člen

4. VZN obce Gbeľany č. 17/2021 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku na dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce na kalendárny rok 2021

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom VZN obce Gbeľany č. 17/2021. Účelom tohto VZN je určiť výšku poskytnutia a spôsob použitia finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ, na dieťa školského klubu detí, na potencionálneho stravníka zariadenia školského stravovania pre žiakov ZŠ, ktoré sú zriadené na území obce, ktorých zriaďovateľom je obec Gbeľany, a ktoré sú na základe rozhodnutia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR zaradené do siete škôl a školských zariadení SR. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie a taktiež bol zaslaný poslancom na pripomienkovanie. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať o schválení VZN obce Gbeľany č. 17/2021.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 4/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje VZN obce Gbeľany č. 17/2021 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce na kalendárny rok 2021.

5. Predaj majetku obce – osobitný zreteľ

Starosta obce oboznámil prítomných zámere predaja nehnuteľného majetku obce Gbeľany: pozemok KN-C č. 785/5 o výmere 58 m², odčlenený geometrickým plánom z parcely KN-C č. 785/2. Kúpna cena bola stanovená vo výške 1 190 EUR za prevod nehnuteľnosti, na základe znaleckého posudku č. 3/2021 – stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku. Budúcim nadobúdateľom nehnuteľnosti bude: Mgr. art. Radovan Martinček, Priedovsie 131/1, Gbeľany. Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Starosta obce dal hlasovať o predaji majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 5/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje predaj majetku obce: pozemok KN-C č. 785/5 o výmere 58 m², zastavaná plocha a nádvorie, za kúpnu cenu vo výške 1 190,- EUR p. Mgr. art. Radovanovi Martinčekovi, Priedovsie 131/1, Gbeľany.

6. Výstavba optickej siete v obci – vyjadrenie k návrhu DUR stavby „INS FTTH ZA TLNA 01 Gbeľany“.

Starosta obce oboznámil prítomných o Žiadosti o vyjadrenie k návrhu DUR stavby „INS FTTH ZA TLNA 01 Gbeľany“. Spoločnosť Slovak Telekom, a.s. plánuje v rokoch 2021/2022 výstavbu optickej siete v obci Gbeľany. Podľa vyjadrenia investora budú výkopy v záujmovej oblasti vo väčšine v zelenom pásme. Križovania ciest, vjazdov do domov

a chodníkov budú riešené pretláčaním. Všetky povrchy, ktoré budú dotknuté stavbou budú vrátené do pôvodného stavu. Starosta obce informoval prítomných o pracovnom stretnutí s projektantom stavby, investorom a s p. Ing. Sapietom, ktorý poskytol odbornú pomoc pre obec. V prípade súhlasného stanoviska obce, investor bude akceptovať pripomienky k navrhovanej výstavbe a umožní do výkopov vložiť ďalšiu chráničku pre zabezpečenie líniového verejného osvetlenia hlavnej cesty v obci, prípadne pre iné potreby obce. Uviedol, že rovnako bol vykonaný prieskum zameraný na zistenie záujmu o vybudovanie ďalšej optickej siete v časti obce Južné Terasy, avšak obyvatelia neprejavili záujem o novú optickú sieť. V prípade, ak obec s plánovanou výstavbou nebude súhlasiť, výstavba v tomto roku nebude realizovaná, avšak môže byť uskutočnená v ďalších rokoch bez žiadosti o súhlas a akceptácie pripomienok a návrhov.

Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval na možnosť vyčistenia drenážnych rúr, ktoré slúžia na odvodnenie, keď sa budú v zelenom pásme realizovať výkopy. Starosta obce uviedol, že nie všade v obci sú drenážne rúry umiestnené v tej istej časti, ako sa budú robiť výkopy a rúry sú umiestnené hlbšie v zemi.

Poslanec Bc. Mravec sa informoval, či výstavbou siete budú odstránené drevené stĺpy. Starosta obce uviedol, že stĺpy ostanú. Pretlaky budú realizované na miestach, kde sa nebude dať kopať. Poslanec Mgr. Ďugel sa dopytoval, či spôsob výstavby (výkopy, pretlaky, úprava do pôvodného stavu) bude zmluvne garantovaný. Starosta obce uviedol, že je potrebné sa vyjadriť k návrhu stavby a zmluvné podmienky budú dohodnuté po územnom konaní.

Poslanec Samec sa dopytoval, na skutočnosť či bude aj naďalej poskytovať firma Samatech optický internet. Starosta obce uviedol, že áno a v budúcnosti budú možno v obci aj ďalšie optické siete, nakoľko prejavili záujem aj SSE, a.s.

Poslanec Ing. Mrázik sa dopytoval na možnosť vykonať prieskum záujmu o novú sieť u obyvateľov obce. Starosta obce uviedol, že ak v súčasnosti výstavba nebude schválená, v budúcnosti investor iba oznámi líniovú výmenu dsl siete za optickú bez akceptácie pripomienok obce.

Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval, či vybudovaním nového verejného osvetlenia pozdĺž hlavnej cesty pribudnú nové stĺpy. Starosta obce uviedol, že v súčasnosti nie sú stĺpy vedené v jednej línii (sú rôzne rozmiestnené), čo by chcel v budúcnosti zmeniť.

Po ukončení diskusie dal starosta obce hlasovať o návrhu DUR stavby „INS_FTTH_ZA_TLNA_01_Gbeľany“

Výsledky hlasovania :

Za – 5 (Mgr. Ján Ďugel, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 2 (Marián Káčer, Martin Vojtek)

Uznesenie č. 6/2021:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh DUR stavby „INS_FTTH_ZA_TLNA_01_Gbeľany“, ktorej investorom bude spoločnosť Slovak Telekom, a.s.

7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020

Hlavná kontrolórka obce Ing. Božena Vaculová informovala prítomných o správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020. Uviedla, že kontrolnú činnosť vykonávala na základe schválených plánov kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2020 a rovnako nad rámec plánov. Správy o vykonaných kontrolách boli OZ prezentované priebežne na zasadnutiach OZ po ich ukončení. Správa tvorí prílohu k záznamu.

Starosta obce informoval prítomných, že bol podaný podnet na Úrad pre verejné obstarávanie (ďalej len UVO) poslancom OZ a oznámil, že na základe žiadosti UVO predložil všetky zmluvy a faktúry za obdobie rokov 2013 – 2019. Kontrolou bolo potvrdené, že verejné obstarávanie za uvedené obdobie bolo v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020.

8. Zverejnenie zvukového záznamu z rokovania OZ

K uvedenému bodu starosta obce uviedol, že nepozná podmienky, za akých sa môže zvukový záznam zverejňovať. Informácie a možnosti zverejnenia zvukového záznamu poskytne na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie poskytnutie informácií a podmienok zverejnenia zvukového záznamu z rokovania OZ starostom obce na najbližšom zasadnutí OZ.

9. Rôzne

- Starosta obce informoval prítomných o podpísaní Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu – stavebného medzi obcami Teplička nad Váhom, Mojš, Kotrčiná Lúčka, Gbeľany a Nededza so sídlom v Tepličke nad Váhom. V zmysle zmluvy budú jednotlivé obce poskytovať na činnosť úradu príspevok vo výške 8,- EUR/obyvateľ/rok s počtom obyvateľov do 1000; a 10,- EUR/obyvateľ/rok s počtom obyvateľov nad 1000. K platnosti zmluvy sa vyžaduje jej schválenie Obecnými zastupiteľstvami účastníkmi zmluvy. Informácia o zmene sídla a nových úradných hodinách stavebného úradu bola zverejnená na úradnej tabuli a je zverejnená na webovom sídle obce. O schválení zmluvy dal starosta hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 7/2021:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o zriadení spoločného úradu – stavebného uzatvorenú v zmysle §20 a násl. Zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov zo dňa 31.12.2020.

- Starosta obce informoval prítomných o procese realizácie verejného obstarávania „Vypracovanie architektonickej štúdie na úpravu dispozičného riešenia a s tým spojený návrh využívania amfiteátra a následne vypracovanie PD pre realizáciu stavby“, ktorú zabezpečovala Ing. Scheberová. Pre výber návrhu starosta zriadil komisiu v zložení: Mgr. Ďugel, poslanec OZ, Mgr. art. Martinček, Ing. Korenčík, p. farár Mgr. Kalabus a Ing. Scheberová. Výber bol realizovaný v 2. kolách – v 1. kole sa vybrali 3 návrhy a v 2. kole sa vybral víťazný návrh. Starosta odovzdal slovo p. Mgr. Ďugelovi, ktorý bližšie vysvetlil priebeh a dôvody výberu víťazného projektu vypracovaného Ing. arch. Marekom Sobolom. Komisia sa zameriavala na estetickosť návrhu, jeho včlenenie do prostredia,

prevádzkové náklady a hlavne bezpečnostné hľadisko. Starosta obce uviedol, že náklady na projektovú dokumentáciu sú stanovené vo výške 3000,- EUR bez DPH a predpokladané náklady na stavbu budú vo výške 25 - 30 000,- EUR bez DPH. Náklady na realizáciu verejného obstarávania spolu s honorárom za účasť v súťaži sú vo výške 2 660,- EUR. Starosta tiež uviedol, že v prípade realizácie projektu je potrebné upraviť kapitálové výdavky na rok 2021- stanovením priorit naplánovaných projektov, prípadne presunom časti finančných prostriedkov z projektov, nakoľko v tomto roku nie sú pre tento projekt vyčlenené finančné prostriedky. Taktiež informoval prítomných o vykonaní čistiacich prác Gbeľanského potoka v dolnej časti obci po výpadovku spoločnosťou Žilina Invest. Po vzájomnej diskusii sa poslanci dohodli, že sa projekt zrealizuje v tomto roku. Naplánované projekty, ktoré sa v tomto roku z dôvodu vyčerpania kapitálových výdavkov nezrealizujú, budú presunuté na ďalší rok. Starosta dal hlasovať za zaradenie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2021.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec,
Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 8/2021:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zaradenie projektu „Realizácia úpravy dispozičného riešenia amfiteátra“, na základe víťaznej ponuky procesu verejného obstarávania, vo výške 35 000,- EUR do kapitálových výdavkov na rok 2021.

- Starosta obce informoval prítomných o priebežných prácach na Domove sociálnych služieb. V súčasnosti spol. STOPKRIMI realizuje elektroinštalačné práce, ktorá navrhla použiť kvalitnejšiu a modernejšiu štruktúrovanú kabeláž pre dátové rozvody. Pôvodne bola navrhnutá kabeláž, ktorá sa v súčasnosti používa minimálne. Touto zmenou dôjde k cenovému navýšeniu o 4701,60 EUR. Finančné prostriedky budú vyčlenené z rezervného fondu, ktorého použitie bolo schválené na výstavbu DSS. Starosta dal o uvedenom hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec,
Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 9/2021:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu štruktúrovanej kabeláže za CAT6 a IP TV v rámci elektroinštalácie novostavby Domova sociálnych služieb Gbeľany.

- Starosta obce poďakoval poslancovi Ing. Mrázikovi za vypracovanie evakuačného plánu pre Materskú školu a Kultúrny dom Gbeľany.

- Starosta obce informoval prítomných o testovaní obyvateľov na prítomnosť ochorenia Covid 19. Obec má zriadené mobilné odberné miesto (MOM), pre zabezpečenie prezenčnej výučby detí v Základnej škole. Jednotlivé testovania prebiehali bezproblémovo. Starosta poďakoval poslancovi Vojtekovi, členkám Červeného kríža p. Hrivovej a p. Ondrušovej a riaditeľovi Základnej školy Mgr. Repáňovi za spoluprácu pri testovaní. Rovnako poďakoval Mgr. Daniškovej za pomoc pri zabezpečovaní ochranných prostriedkov a spoluprácu pri testovaní. Uviedol, že testovanie najbližší víkend (27.2.2021) sa možno nebude realizovať, nakoľko chýbajú testy.
- Starosta obce informoval prítomných o výsledkoch šetrenia priestupkov v obci, v rámci ktorých boli orgánom činným v trestnom konaní poskytnuté na požiadanie kamerové záznamy. Napriek zachyteným skutkom na kamerových záznamoch, priestupky neboli vyriešené.
- Poslanec Bc. Mravec sa poďakoval hlavnej kontrolórke Ing. Vaculovej za spoluprácu a pomoc pri vypracovaní všeobecných záväzných nariadení. K správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra uviedol, že podnet na kontrolu verejného obstarávania v obci bol podaný z jeho strany. Aj keď kontrolou neboli zistené pochybenia v procese VO, uviedol, že mu bolo odporúčané podnet zaslať na protimonopolný úrad. Z dôvodu možných negatívnych následkov pre obec, podnet už neriešil.
- Poslanec Bc. Mravec informoval prítomných, že udržiavanie ochranného valu pri ul. M.R. Štefánika komplikuje znečistenie pozemkov odpadkami a exkrementami, nakoľko popri ceste pri Mobise nie sú umiestnené plechové koše, ale len vrecia, ktoré zver ľahko roztrhne a rovnako vodiči nákladných áut využívajú tieto priestory vykonávanie potreby. Starosta obce uviedol, že pre vodičov kamiónov je pri vrátnici spoločnosti Hysco zariadená unimobunka, ktorá slúži ako toaleta a táto spoločnosť zabezpečuje likvidáciu odpadu zo smetných košov, umiestnených popri ceste a tiež vybavil zákaz stáť kamiónov popri ceste pri Hysco počas víkendov. Poprosil poslancov, aby sa uvedenému problému venovali. Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval na možnosť písomného oslovenia prenajímateľov pozemkov poriadkovou komisiou. Uvedené je možné. Poslanec Mgr. Ďugel navrhol vysadiť pichľavé dreviny, ktoré znemožnia prechod na pozemky.
- Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval na riešenie odstránenia spadnutých stromov na futbalové ihrisko z parku pri malom kaštieli, ktorého majiteľom je p. Vydra. Starosta obce uviedol, že komunikácia s p. Vydróm je zložitá, viackrát bol ústne a písomne oslovený na zabezpečenie udržiavania parku a stromového porastu popri hlavnej ceste, ale úpravy zrealizoval iba čiastočne. Spadnuté stromy z ihriska odstránil, bez ďalších úprav okolia. Problém môžu spôsobiť ďalšie vyschnuté stromy, ktoré sa v parku nachádzajú.
- Poslanec Bc. Mravec pripomenul potrebu v budúcnosti odkúpiť časť pozemkov od spoločnosti TechnoAlpinEastEurope. Starosta obce informoval prítomných o pracovnom stretnutí s majiteľom predmetných pozemkov. V budúcnosti bude obec komunikovať len

s majiteľom pozemkov a právnym zástupcom spoločnosti. Obec má v pláne odkúpiť časť pozemkov. Krajský pamiatkový úrad mal do 12/2020 vytýčiť ochranné pásmo. Na pozemkoch bude vykonaný archeologický prieskum, na náklady majiteľa pozemkov.

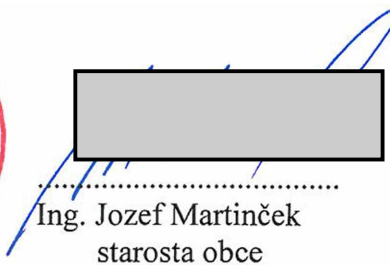
- Poslankyňa p. Vašková informovala prítomných o pláne kultúrnych akcií na rok 2021. Z dôvodu preventívnych opatrení kultúrna komisia nezasadala a predbežný plán kultúrnych akcií nie je vypracovaný. Bude predložený na najbližšom zasadnutí OZ. V súčasnosti je vyhlásená súťaž o „Najkrajšiu snehovú sochu alebo snehuliaka“. Po ukončení hlasovania budú ocenení víťazi súťaže.
- Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval, či sa obec zapojila do nejakých grantov. Starosta obce informoval o zapojení sa do grantu, ktorý poskytuje spoločnosť KIA a grantu pre vybavenie školskej jedálne ZŠ Gbeľany. V súčasnosti prebieha realizácia projektu „Obnova učební – ZŠ Gbeľany“. Poslanec Bc. Mravec uviedol, že aj spoločnosť COOP Jednota poskytuje granty. Je potrebné vypracovať 3 projekty. Ako možné projekty navrhol vysadiť čínske čerešne popri potoku pri kostole a vybudovať sedenie pri kostole pre letné eRko kino. Starosta obce poďakoval za snahu získať peniaze pre obec a uviedol, že ďalšia výsadba na uvedených miestach nie je možná z dôvodu ochranného pásma plynu.

10. Uznesenie

Uznesenie zo zasadnutia OZ predniesol predseda návrhovej komisie p. Káčer Marián.

11. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ a zasadnutie o 19.30 hod. ukončil.



Ing. Jozef Martinček
starosta obce

Zapísala: Ing. Miroslava Janíčková

Overovatelia zápisnice:

Bc. Michal Mravec

Jana Vašková