

Z Á P I S N I C A

zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.10.2019
v Kultúrnom dome v Gbeľanoch.

Prítomní : vid' priložená prezenčná listina

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. VZN č. 11/2019 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce
6. Správa o činnosti komisií pri OZ
7. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2018/2019 - ZŠ Gbeľany
8. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2018/2019 - MŠ Gbeľany
9. Určenie termínu a podmienok vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra
10. Rôzne
11. Uznesenie
12. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie OZ viedol starosta obce Ing. Jozef Martinček, ktorý privítal všetkých prítomných. Podľa prezenčnej listiny bolo prítomných 7 poslancov, hlavný kontrolór obce Ing. Zuzana Kanisová, prezident FA UNITED N-KL-G Bc. Peter Galadík, zástupca spoločnosti MEERKS a.s. p. Radek Macháň a 5 občania obce. Starosta obce predniesol program zasadnutia OZ. Poslanec Bc. Michal Mravec navrhol doplniť program zasadnutia OZ o ďalšie dva body:

- Preplatenie faktúry za detské atrakcie – Obecné slávnosti august 2019,
- Úprava výšky prémie starostovi obce.

Program bol navrhnutý v nasledovnom poradí:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. VZN č. 11/2019 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce
6. Správa o činnosti komisií pri OZ
7. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2018/2019 - ZŠ Gbeľany
8. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2018/2019 - MŠ Gbeľany
9. Určenie termínu a podmienok vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra
10. Rôzne
11. Preplatenie faktúry za detské atrakcie – Obecné slávnosti august 2019

12. Úprava výšky prémie starostovi obce
13. Uznesenie
14. Záver

Hlasovanie: Za -5 Proti - 2 Zdržal sa - 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Za zapisovateľku bola určená Ing. Miroslava Janíčková, za overovateľov zápisnice Mgr. Ďugel Ján a Ing. Mrázik Marek.

Hlasovanie: Za -7 Proti - 0 Zdržal sa - 0

3. Volba návrhovej komisie

Návrhová komisia:

- Vašková Jana – predseda
- Samec Ľubomír – člen

Hlasovanie: Za -7 Proti - 0 Zdržal sa – 0

4. Kontrola plnenia uznesení:

Z predchádzajúceho zasadnutia OZ vyplynuli nasledovné úlohy:

Úloha č. 6/2019 – Komisia na ochranu verejného záujmu a prešetrovanie sťažností prešetrí odvolanie p. Jaroslava Šimuna.

Členovia komisie dňa 24.9.2019 vykonali obhliadku pozemku p. Šimuna. Na mieste boli zúčastnené obidve strany. Na predmetnom pozemku bola pri obhliadke zistená prítomnosť betónovej dosky pod bazénom, stavebná suť bola čiastočne odstránená. Pozemok bude upravený do pôvodného stavu, v prípade jeho sprístupnenia p. Šimunom. Úloha splnená.

Úloha č.7/2019 – Stavebnej komisii prešetriť žiadosť o pomoc pri riešení odvodu alebo odklonu dažďovej vody od p. Ing. Igora Kollárika.

Členovia stavebnej komisie sa osobne stretli s p. Ing. Kollárikom a vykonali obhliadku problémovej časti ulice. Nakoľko ide o dlhodobý problém, zvody z okolitých rodinných domov, príp. garáží sú vyústené na ulicu, je potrebné túto situáciu riešiť v spolupráci so stavebným projektantom, ktorý vypracuje projektovú dokumentáciu na odvodnenie ulice. Existujúce drenážne jamy nie sú plne funkčné. p. Merjadová uviedla, že v prípade privalových dažďov sa táto voda dostáva do jej pivnice. Úloha stála

Úloha č.8/2019 – Starostovi obce pozvať na najbližšie zasadnutie OZ prezidenta FA UNITED N-KL-G Bc. Petra Galadíka z dôvodu vysvetlenia potreby navýšiť finančnú dotáciu pre kategóriu žiakov a prípraviek v ŠK Gbeľany pre rok 2019.

Starosta obce udelil slovo p. Bc. Galadíkovi, ktorý informoval o dôvodoch podania žiadosti o navýšenie dotácie na rok 2019 o sumu 3 000 EUR. Schválená dotácia na rok 2019 vo výške 6 500 EUR nepokrýva reálne potreby futbalovej akadémie, nakoľko v tomto roku došlo k celkovému nárastu počtu detí o 53%. Počet detí z obce Gbeľany, ktoré navštevujú FA vzrástol o 34%. Starosta obce vyzval poslanca Ing. Mrázika, aby podal informácie z osobného stretnutia s p. Bc. Galadíkom o spôsobe financovania v akadémii a o prehľade finančných

tokov z jednotlivých obcí zúčastnených na futbalovej akadémii. Poslanec Ing. Mrázik navrhol navýšenie dotácie o 1 500 EUR. Poslanec p. Káčer navrhol navýšenie dotácie o 2 000 EUR. Bc. Galadík taktiež uviedol, že prípade navýšenia členských poplatkov klesne počet detí, ktoré budú navštevovať FA a deti nebudú vedené k športu, čo bolo základnou myšlienkou založenia FA. p. Merjadová navrhla lepšiu informovanosť o futbalových turnajoch. OZ schválilo navýšenie finančnej dotácie pre kategóriu žiakov a prípraviek v FA UNITED N-KL-G pre rok 2019 o 3 000 EUR. Úloha splnená.

Hlasovanie: Za - 4 Proti - 1 Zdržal sa – 2

Úloha č.9/2019 – Komisia na ochranu verejného záujmu a prešetrovanie sťažností prešetrí poškodenie budovy ŠK Gbeľany.

Podľa vyjadrenia p. Dušana Martinčeka, dobrovoľného hospodára ŠK Gbeľany sa na mieste nachádzalo 5 detí z obce Gbeľany. Kamerový systém nezachytil predmetný incident. Deti, ktoré poškodenie spôsobili sa boli osobne ospravedlniť starostovi obce a jedna matka dieťaťa sa osobne informovala o možnej úhrade škody. p. Dušan Martinček sa vyjadril, že opraví sklo vo vlastnej réžii. Úloha splnená.

Poslanec Bc. Michal Mravec navrhol vypracovať prevádzkový poriadok športového ihriska, o ktorom riaditeľ ZŠ Gbeľany vhodným spôsobom informuje deti ZŠ Gbeľany a prevádzkový poriadok vyvesiť na plastovej tabuli v areáli športového klubu. Starosta obce uviedol, že prevádzkový poriadok je vypracovaný. Z uvedeného návrhu vyplynula úloha:

Úloha č. 13/2019:

Komisia kultúry, školstva, mládeže a športu vypracuje Prevádzkový poriadok areálu ŠK Gbeľany a zabezpečí oboznámenie detí ZŠ Gbeľany s vypracovaným poriadkom a jeho vyvesenie v priestoroch ihriska.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

Úloha č.10/2019 – Komisia na ochranu verejného záujmu a prešetrovanie sťažností prešetrí sťažnosť p. Lubomíra Štovského na suseda p. Miroslava Tretinára ohľadne vysadenia tují v plote.

Poslanec Bc. Michal Mravec informoval OZ, že medzi zúčastnenými stranami došlo k zhode, nakoľko p. Tretinárová prisľúbila, že tuje vysadené pri plote ostrihá, tak aby nezasahovali na pozemok p. Štovského. Úloha splnená.

Úloha č.11/2019 – Komisia na ochranu verejného záujmu a prešetrovanie sťažností prešetrí sťažnosť p. Jolany Merjadovej.

Sťažnosť sa týkala uloženia sena a slamy na pozemku p. Pavla a na ulici Športová. Poslanec Bc. Michal Mravec informoval, že k riešeniu sťažnosti bol okrem zúčastnených strán prizvaný aj protipožiarny preventívár obce, ktorý uviedol, že nie je v jeho kompetencii riešiť stav uskladnenia slamy v zmysle so zákonnými normami. p. Pavel prisľúbil prekrytie fekálnej šachty. Komisia sťažovateľke odporučila riešiť spor občiansko-právnym konaním.

p. Merjadová vyjadrila na zasadnutí OZ nesúhlas s názorom protipožiarného preventívára a uviedla že vyhláška č. 300/97, k zákonu 314/2001 Z. z. jasne definuje vzdialenosti skladovania a podmienky uskladnenia slamy. Taktiež uviedla, že v zápise nebola prerokovaná jej požiadavka na slušné životné podmienky. Komisia sťažovateľke odporučila riešiť spor občiansko-právnym konaním.

K zmieru nedošlo. Úloha stála.

Úloha č.12/2019 – Poslanec Martin Vojtek predloží cenové ponuky na kúpu traktora pre zimnú údržbu.

Poslanec p. Vojtek Martin predložil 4 cenové ponuky traktorov. Po vzájomnej dohode medzi komisiami pri OZ sa kúpa traktora v roku 2019 nebude realizovať. Starosta obce uviedol, že zimná údržba bude zabezpečená dodávateľsky. Úloha splnená.

5. VZN č. 11 /2019 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce

OZ bol predložený návrh VZN č. 11/2019 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce, ktoré upravuje pravidlá postupu pri poskytovaní dotácie právnickej osobe a fyzickej osobe-podnikateľovi, so sídlom alebo trvalým pobytom na území obce alebo ktoré pôsobia, vykonávajú činnosť na území obce. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a taktiež bol zaslaný poslancom na pripomienkovanie. OZ uvedený návrh VZN č. 11/2019 schválilo.

Hlasovanie: Za -7 Proti - 0 Zdržal sa – 0

6. Správa o činnosti komisií pri OZ

Tento bod programu bol prerokovaný pri kontrole plnenia úloh.

7. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti za školský rok 2018/2019 – ZŠ Gbeľany

Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti za školský rok 2018/2019 – ZŠ Gbeľany bola poslancom zaslaná na preštudovanie. OZ predmetnú správu vzalo na vedomie.

8. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti za školský rok 2018/2019 – MŠ Gbeľany

Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti za školský rok 2018/2019 – ZŠ Gbeľany bola poslancom zaslaná na preštudovanie. OZ predmetnú správu vzalo na vedomie.

9. Určenie termínu a podmienok vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra

Končiacim sa funkčným obdobím hlavného kontrolóra obce Gbeľany k 31.12.2019 starosta obce navrhol termín vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce pre nové funkčné obdobie od 01.01.2020 na dátum: 21.11.2019, kedy sa bude konať ďalšie zasadnutie OZ a na tomto zasadnutí sa uskutoční výberové konanie na obsadenie pracovnej pozície hlavný kontrolór obce. OZ tento dátum schválilo.

Hlasovanie: Za -7 Proti - 0 Zdržal sa – 0

OZ schválilo rozsah pracovného úväzku hlavného kontrolóra obce pre nové funkčné obdobie od 01.01.2020 na 6 hodín / týždenne.

Hlasovanie: Za -7 Proti - 0 Zdržal sa – 0

10. Rôzne

- Starosta obce predložil OZ žiadosť o schválenie zámeru umiestnenia montovaného dreveného altánku pred bytovkou, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ul. Hlavná 1/22, Gbeľany

Hlasovanie: Za -7 Proti - 0 Zdržal sa – 0

- Starosta obce predložil OZ žiadosť p. Miroslava Ďuranu o prenájom kancelárskych priestorov v budove Kultúrneho domu Gbeľany pre účely prevádzkovania svojej živnosti. K prenájomu požaduje jednu miestnosť. Z uvedenej žiadosti vyplynula úloha:

Úloha č. 14/2019:

Finančná komisia prerokuje žiadosť p. Miroslava Ďuranu o prenájom kancelárskych priestorov v budove kultúrneho domu Gbeľany pre účely prevádzkovania svojej živnosti.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

- Starosta obce informoval OZ o odovzdaní osvetlenia objektu SO105-vetva „105-A“ vybudovaného v rámci stavby „Závod na výrobu automobilov KIA MOTORS SLOVAKIA a MOBIS SLOVAKIA za kúpnu cenu 1,00 € bez DPH, spoločnosťou Žilina Invest, s.r.o. Osvetlenie je v súčasnosti majetkom obce. Aby mohlo byť osvetlenie spustené je potrebné zabezpečiť elektromer a výmenu 58 ks 250 wattových svietidiel za LED svietidlá, z dôvodu eliminácie očakávaných vysokých nákladov na elektrickú energiu. OZ súhlasí s výmenou LED osvetlenia podľa vysúťaženej ponuky.

Hlasovanie: Za -7 Proti - 0 Zdržal sa – 0

- Starosta obce informoval o návrhu rozšírenia MŠ Gbeľany v priestoroch školského klubu detí, ktorý sa nachádza v budove školskej jedálne. OZ predložil projektový návrh prestavby uvedených priestorov. Poslanci s návrhom starostu obce nesúhlasili a navrhli umiestniť ďalšiu triedu pre MŠ Gbeľany na 1. poschodí budovy kultúrneho domu Gbeľany.
- Starosta obce informoval o zrealizovaných projektoch a získaných dotáciách pre obec Gbeľany v poslednom období:
 - 15 000 EUR z nadácie KIA MOTORS SLOVAKIA na výmenu sklobetónových stien a vymalovanie telocvične
 - 10 000 EUR projekt SFZ – výstavba závlahového systému športového ihriska
 - 15 000 EUR dotácia z MOBIS - príspevok na športovú akciu
 - 1 000 EUR projekt Rozšírenie knižničného fondu
 - 15 000 EUR dotácia z EÚ - wifi4you
 - 134 000 EUR rozšírenie školských učební ZŠ Gbeľany.

- Hlavná kontrolórka obce predložila na schválenie rozpočtové opatrenie č. 3 – Presuny v rámci EK, zaradenie prostriedkov ŠR a dary - úprava rozpočtu na rok 2019 z dôvodu prijatého poplatku za rozvoj na účet obce vo výške 1 083 526, 50 EUR. Starosta obce informoval OZ, že poplatok bol vyrubený spoločnosti CTP Alpha SK, spol. s.r.o. na základe schválenej výstavby výrobnéj haly „ZG 3 CTPark Gbeľany“. OZ schválilo rozpočtové opatrenie č. 3

Hlasovanie: Za -7 Proti - 0 Zdržal sa – 0

- Poslanec Bc. Mravec Michal predložil OZ otázku týkajúcu sa možnosti zriadenia ďalšej úradnej tabule v časti obce: Južné Terasy. Starosta obce uviedol, že úradná tabuľa môže byť v obci zriadená len jedna.
- Poslanec Bc. Mravec Michal predložil OZ otázku týkajúcu sa možnosti zriadenia meracej stanice na škodlivé látky v obci Gbeľany, nakoľko sa v blízkosti obci nachádzajú haly, ktoré

spôsobujú znečistenie ovzdušia. Uviedol, že na trhu sa nachádzajú certifikované zariadenia na zabezpečenie merania čistoty ovzdušia a že by bolo vhodné zriadiť stálu meraciu stanicu. Poslanec p. Káčer Marián navrhol prizvať na najbližšie zastupiteľstvo spoločnosť, ktorá sa zaoberá uvedenou problematikou, aby bližšie vysvetlila fungovanie a spôsob merania znečistenia ovzdušia.

- Poslanec Bc. Mravec Michal sa informoval o 2-dňovej lehote na predkladanie ponúk na zákazku 'WIFI4EU – Zriadenie WIFI pripojenia na verejných priestranstvách v obci Gbeľany'. Starosta obce uviedol, že lehota bola skrátená z dôvodu oneskorene vypracovanej výzvy na predloženie cenovej ponuky zo strany TENDERnet. Starosta obce navrhol zrušenie pôvodnej zákazky a vytvorenie novej zákazky s dostatočnou lehotou na predkladanie ponúk.
- Poslanec Bc. Mravec Michal sa informoval o dôvode výzvy na predloženie cenovej ponuky na zákazku Osvetlenie cintorína v Gbeľanoch priamo starostom obce a nie prostredníctvom TENDERnet. Starosta obce vysvetlil, že k tomuto kroku pristúpil z toho dôvodu, že TENDERnet stanovuje v rámci výzvy len jedno kritérium na vyhodnotenie ponúk – cenu. Starosta obce vo výzve okrem ceny, určil ďalšie dve kritéria na vyhodnotenie ponúk - termín realizácie a záručnú dobu. Taktiež uviedol, že samotná realizácia osvetlenia cintorína bude zabezpečená po sviatku všetkých svätých. Výzva je zverejnená na webovom sídle obce Gbeľany. Poslanec Bc. Mravec Michal navrhol, aby tieto informácie boli heslovite uvedené aj na úvodnej stránke webového sídla obce.
- Starosta obce odovzdal každému poslancovi na preštudovanie Predžalobný pokus o zmier, od spoločnosti MEERKS, a.s., Košice. Informoval OZ o vyčíslenej predbežnej škode, v prípade, ak obec nebude súhlasiť s výstavbou IBV Hrby II. p. Macháň k predloženému Predžalobnému pokusu o zmier uviedol, že sa jedná o výzvu na stiahnutie nového územného plánu a informuje o právnom postupe, v prípade zastavenia bytovej výstavby na dotknutom území.
- Starosta obce informoval OZ o potrebe zosúladenia plánu realizácie a výberu jedného z projektov: pokračovanie vo výstavbe DSS, odkúpenie kúrie Gbeľany alebo odkúpenie pozemku v areáli bývalého družstva s rozlohou 26 000 m², ktorý vlastní spoločnosť TechnoAlpin East Europe, s.r.o. OZ vzalo na vedomie, že prioritným projektom v najbližšom období bude výstavba DSS. Taktiež sa bude pokračovať v rokovaní o možnom odkúpení pozemku od spoločnosti TechnoAlpin East Europe, s.r.o. Z uvedeného vyplynula úloha:
Úloha č. 15/2019:
Starosta obce prerokuje so spoločnosťou TechnoAlpin East Europe, s.r.o. možnosť odpredaja pozemkov .

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

11. Preplatenie faktúry za detské atrakcie – Obecné slávnosti august 2019 :

Poslanec Bc. Mravec Michal navrhol prerokovať preplatenie faktúry za detské atrakcie na Obecných slávnostiach, ktoré sa konali v auguste 2019. Je potrebné doložiť správne vystavenú faktúru. Starosta obce nesúhlasil s preplatením predloženej faktúry, z dôvodu neefektívneho hospodárenia s obecnými finančnými prostriedkami, nakoľko cena za detské atrakcie bola

veľmi vysoká. OZ Schválilo preplatenie detských atrakcií na Obecných slávnostiach – august 2019, v sume 1 600 EUR.

Hlasovanie: Za -7 Proti - 0 Zdržal sa – 0

Z uvedeného vyplynula úloha:

Úloha č. 16/2019:

Poslanci p. Káčer a p. Samec dodatočne predložia faktúru za detské atrakcie, ktorá bude splňať zákonné náležitosti.

12. Úprava výšky prémie starostovi obce na úroveň 10 %.

Poslanec Bc. Mravec Michal navrhol prehodnotiť výšku odmeny pre starostu obce na úroveň 10% . OZ neschválilo zníženie odmeny starostovi obce na úroveň 10%.

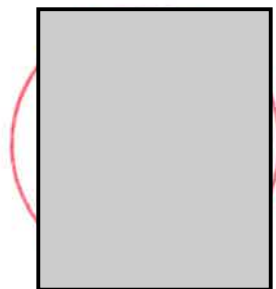
Hlasovanie: Za -3 Proti - 3 Zdržal sa – 1

13. Uznesenie :

Uznesenie zo zasadnutia OZ predniesla predsedkyňa návrhovej komisie p. Vašková Jana .

14. Záver :

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ a zasadnutie ukončil.




.....
Ing. Jozef Martinček
starosta obce

Zapísala: Ing. Miroslava Janíčková

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ďugel Ján

.....

Ing. Mrázik Marek

.....