

Z Á P I S N I C A

z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 5.10.2021
v Kultúrnom dome v Gbeľanoch.

Prítomní : vid' priložená prezenčná listina

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. VZN obce Gbeľany č. 3/2021 o nakladaní s odpadom
6. VZN obce Gbeľany č. 25/2021 o určení spádovej materskej školy pre deti s trvalým pobytom v obci, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie
7. Predaj majetku obce – osobitný zreteľ
8. Memorandum o spolupráci k Európskemu hlavnému mestu kultúry Žilina
9. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2020
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021
11. Správa o výchov.-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2020/2021-ZŠ Gbeľany
12. Správa o výchov.-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2020/2021-MŠ Gbeľany
13. Zmluva o spolupráci – Chodník CTP
14. Schválenie finančnej dotácie z rozpočtu obce na rok 2022: Športový klub Gbeľany, FA UNITED N-KL-G
15. Rôzne
16. Uznesenie
17. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie OZ otvoril o 17.00 hod. a viedol starosta obce Ing. Jozef Martinček, ktorý privítal všetkých prítomných. Podľa prezenčnej listiny boli prítomní 7 poslanci, hlavná kontrolórka obce Ing. Božena Vaculová a 1 obyvateľ obce. Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia OZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. K programu bolo navrhnuté doplnenie bodu 14. v znení: Schválenie finančnej dotácie z rozpočtu obce na rok 2022: Športový klub Gbeľany, FA UNITED N-KL-G a Bylinky z Gbeľan, z dôvodu podania Žiadosti o dotáciu OZ Bylinky z Gbeľan dňa 30.9.2021. O programe rokovania dal starosta obce hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 29/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje program zasadnutia OZ.

2. Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice

Za zapisovateľ'ku bola určená Ing. Miroslava Janíčková, za overovateľ'ov zápisnice p. Marián Káčer a p. Ľubomír Samec.

3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia:

- Martin Vojtek – predseda komisie
- Ing. Marek Mrázik - člen

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 30/2021:

Obecné zastupiteľ'stvo obce Gbeľany schvaľuje návrhovú komisiu v tomto zložení:

- Martin Vojtek – predseda komisie
- Ing. Marek Mrázik - člen

4. Kontrola plnenia uznesení

Z minulého zasadnutia OZ vyplynuli 2 nové úlohy a úlohy č. 7/2019, 1/2021 a 2/2021 ostali v platnosti:

Úloha č.7/2019 (zasadnutie OZ zo dňa 6.8.2019):

Stavebnej komisii prešetriť žiadosť o pomoc pri riešení odvodu alebo odklonu dažďovej vody od p. Ing. Igora Kollárika.

Starosta obce osloví geodeta na zabezpečenie výškového zamerania a možnosti realizácie navrhnutého riešenia – odvod vody potrubím do potoka.

Starosta obce informoval prítomných o výsledku zamerania nadmorských výšok predmetného územia – odvod vody potrubím do potoka nie je možné realizovať (technická správa je prílohou záznamu.) Zároveň s výsledkom geodetického zamerania oboznámi aj dotknutých obyvateľ'ov. Nakoľko nie je možná realizácia návrhu obyvateľ'ov úloha nie je ďalej riešiteľ'ná.

Úloha č. 1/2021 (zasadnutie OZ zo dňa 7.5.2021):

Komisia na ochranu verejného záujmu a prešetrovanie sťažností prešetrí sťažnosť zamestnanca spoločnosti T+T, a.s. Žilina s p. Ďuranom vo veci riešenia parkovania áut na ulici Kaštielna a Urbárska.

Starosta obce v spolupráci s dopravným inšpektorátom preverí možnosť osadenia dopravnej značky „Zákaz stáťa“ pri križovatke Kaštielna a Urbárska.

Starosta obce oboznámi prítomných o §25, bod 1d) zákona č. 8/2009 o cestnej premávke. Uviedol tiež, že p. Ďurana v súčasnosti parkuje vozidlo ďalej od križovatky. Úloha splnená.

Úloha č. 2/2021 (zasadnutie OZ zo dňa 7.5.2021):

Komisia na ochranu verejného záujmu a prešetrovanie sťažností osloví majiteľa parku p. Vydru vo veci odstránenia popadaných stromov a poškodenia oplotenia areálu futbalového ihriska.

Starosta obce zabezpečí vyčíslenie škody odhadcom a podľa jej výšky obec zváži podanie žiadosti o náhradu škody súdnou cestou.

Starosta obce uviedol, že škoda bola odhadcom vyčíslená v sume: 944,56 EUR. Poslanec Bc. Mravec navrhol zaslať písomné oznámenie Pamiatkovému úradu (zanedbávanie starostlivosti o park jeho majiteľom, ohrozovanie bezpečnosti obyvateľov obce). K návrhu prebehla diskusia. Obec zašle písomné oznámenie Pamiatkovému úradu a po vyjadrení úradu poslanci OZ rozhodnú o podaní žiadosti o náhradu škody súdnou cestou. Úloha pokračuje.

Úloha č. 3/2021 (zasadnutie OZ zo dňa 28.7.2021):

Stavebná komisia prešetrí podnet Ing. Macháčovej, vo veci dokončenia udržiavacích prác na jej nehnuteľnosti.

Predseda stavebnej komisie p. Káčer informoval prítomných o priebehu šetrenia podnetu dňa 1.10.2021. p. Macháčová sa stretnutia nezúčastnila. K zmiernu nedošlo. Úloha splnená.

Úloha č. 4/2021 (zasadnutie OZ zo dňa 28.7.2021):

Komisia na ochranu verejného záujmu a prešetrovanie sťažností prešetrí Sťažnosť obyvateľov ulíc Do Hrbov a Južné Terasy, vo veci zabezpečenia opravy ulice v jej hornej časti pri rozostavanom RD p. Káčera.

Predseda poriadkovej komisie p. Bc. Mravec uviedol, že oprava ulice bola zabezpečená pred šetrením sťažnosti. Úloha splnená.

5. VZN obce Gbeľany č. 3/2021 o nakladaní s odpadom

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom VZN obce Gbeľany č. 3/2021, ktoré upravuje podrobnosti o nakladaní, spôsobe zberu a prepravy odpadu v zmysle zákona o odpadoch. V návrhu bola doplnená výnimka pre obec v zmysle § 81 ods. 21 písm. b) zákona o odpadoch. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie a taktiež bol zaslaný poslancom na pripomienkovanie. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať o schválení VZN obce Gbeľany č. 3/2021.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 31/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 3/2021 o nakladaní s odpadom.

6. VZN obce Gbeľany č. 25/2021 o určení spádovej materskej školy pre deti s trvalým pobytom v obci, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom VZN obce Gbeľany č. 25/2021, ktorým sa určuje spádová oblasť materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Gbeľany. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie a taktiež bol zaslaný poslancom na pripomienkovanie. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať o schválení VZN obce Gbeľany č. 25/2021.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 32/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 25/2021 o určení spádovej materskej školy pre deti s trvalým pobytom v obci, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie.

7. Predaj majetku obce – osobitný zreteľ

Starosta obce predniesol prítomným žiadosť spol. Žilina Invest, s.r.o. o spätnú kúpu pozemku, na ktorom sa nachádza stavebný objekt SO 321 – preložka bezmenného potoka, v k.ú. Gbeľany. V rámci prípravy procesu odovzdania stavebného objektu podmienil Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. jeho odovzdanie tiež odovzdaním pozemkov, na ktorom je predmetný objekt postavený. Na základe žiadosti obec oznámila zámer predaja majetku obce, ktorý bol v stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval na informáciu, kto bude zabezpečovať údržbu pozemku v prípade jeho spätného odkúpenia a následného odovzdania Slovenskému vodohospodárskemu podniku a možnosti napojenia retenčnej nádrže. Starosta sa k údržbe nevedel vyjadriť a povolenie na pripojenie retenčnej nádrže vydáva Slovenský vodohospodársky podnik. Poslanec p. Samec vyjadril názor na možnú nedostatočnú kapacitu nádrže v prípade ďalšej bytovej výstavby v lokalite Hrby a postavených 3 výrobných hál. Starosta obce uviedol, že výrobné haly majú vydané stavebné povolenia a zabezpečený odvod dažďovej vody. Po ukončení diskusie dal starosta obce hlasovať o predaji majetku obce.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 1 (Ľubomír Samec)

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 33/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje predaj majetku obce – osobitný zreteľ: pozemok KN-C č. 824/152 o výmere 5 598 m², ostatná plocha, zapísanú na liste vlastníctva č. 1 za kúpnu cenu vo výške 1,- EUR pre Žilina Invest, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.

8. Memorandum o spolupráci k Európskemu hlavnému mestu kultúry Žilina

Starosta obce informoval prítomných o Návrhu memoranda o spolupráci s obcou v rámci kandidatúry mesta Žilina na titul Európske hlavné mesto kultúry 2026, o jeho výhodách a podmienkach. Tento materiál sa predkladá na základe prípravy projektu Žilina Beskydy 2026 a spolupráce mesta Žilina a obcí a miest Žilinského samosprávneho kraja na prihláške pre 2. kolo súťaže o titul Európske hlavné mesto kultúry 2026 v Slovenskej republike (EHMK). Po oboznámení dal hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 34/2021:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer na „Návrh memoranda o spolupráci s obcou v rámci kandidatúry mesta Žilina na titul Európske hlavné mesto kultúry 2026“, s týmito podstatnými náležitosťami:

a) zmluvné strany:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00321796

a

Obec Gbeľany, Urbárska 366/3, 013 02 Gbeľany, IČO: 00321273 (ďalej ako „Obec“),

b) predmet memoranda:

návrh spolupráce pri príprave kandidatúry a programu mesta Žilina do súťaže o titul Európske hlavné mesto kultúry v roku 2026 spoločne s partnerskými mestami a obcami regiónu pod spoločným názvom Žilina Beskydy 2026 a v prípade víťazstva realizácia plánovaných investičných a kultúrnych aktivít;

c) záväzky vyplývajúce zmluvným stranám v prípade, že mesto Žilina bude komisiou vyhlásené za víťaza súťaže o Európske hlavné mesto kultúry 2026 v SR (EHMK):

1. mesto Žilina sa zaväzuje:

- poskytovať Obci všetky informácie potrebné pre spoluprácu a súčinnosť v rámci pripravovaných projektových návrhov;
- poveriť konkrétneho zamestnanca, ako kontaktnú osobu zodpovednú za plnenie úloh v súvislosti so spoluprácou a koordináciou spoločných aktivít;
- pripraviť prihlášku do súťaže zahrňujúcu kultúrne aktivity na území Obce s prípadným zapojením lokálnych kultúrnych operátorov do tvorby programu;
- propagovať počas kandidátskeho procesu región, do ktorého Obec spadá.

V prípade víťazstva mesta Žilina v súťaži o titul EHKM 2026:

- zahrnúť Obec do realizačných aktivít a podporovať partnerskú samosprávu v realizácii plánovaných aktivít EHKM na jej území;
- poskytnúť mobilný kultúrny program k realizácii na území Obce v celkovej hodnote rovnajúcej sa minimálne trojnásobku celkového príspevku Obce do spoločného rozpočtu projektu;
- zapojiť Obec a miestne organizácie do rozvojového programu s cieľom posilnenia spolupráce medzi kultúrnymi operátormi oboch samospráv;
- pripraviť budúcu zmluvu o spolupráci vrátane návrhu programu a finančných rámcov v priebehu roka 2022;
- propagovať Obec, destináciu Beskydy a región zapojený do projektu Žilina Beskydy 2026 na európskej úrovni v rámci vytvorenej marketingovej koalície.

2. Obec sa zaväzuje:

- poskytovať všetky informácie mestu Žilina, resp. osobe poverenej mestom Žilina, potrebné pre spoluprácu a súčinnosť v rámci plánovaných projektových návrhov;
- poveriť konkrétneho zamestnanca, ako kontaktnú osobu zodpovednú za plnenie úloh v súvislosti so spoluprácou a koordináciou spoločných aktivít;
- poskytnúť pomoc a informácie pri identifikovaní aktuálnych tém a potrieb samosprávy v kultúrnej oblasti, ako aj lokálnych kultúrnych operátorov za účelom nadviazania spolupráce pri plánovaných projektoch kultúrno-umeleckého programu EHKM.

V prípade víťazstva mesta Žilina v súťaži o titul EHKM 2026:

- byť súčasťou projektu Žilina Beskydy 2026 ako partnerská samospráva,
- umožniť realizovanie mobilného kultúrneho programu na svojom území v zmysle spoločnej dohody,

- poskytnúť súčinnosť a všetky potrebné informácie na zabezpečenie turistickej propagácie destinácie Obce,
- participovať na spoločnom rozpočte spolufinancovaním bežných výdavkov projektu vo výške 1€ na obyvateľa v každom z rokov 2024, 2025 a 2026, pričom uvedený príspevok bude použitý na administratívu, marketing a propagáciu regiónu a kultúrny program projektu,
- aktívne sa zúčastňovať propagácie plánovaných projektových aktivít a zodpovedne realizovať spoločné akcie v rámci projektu EHMK a aktuálnej ponuky mobilného kultúrneho programu,
- podpísať vzájomnú dohodu o spolupráci ako partnerské samosprávy vrátane programu a finančných rámcov v priebehu roka 2022.

d) platnosť memoranda:

memorandum sa uzatvára na dobu určitú - do 31.12.2021.

9. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2020

Starosta obce predniesol prítomným stanovisko zo Správy nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky, v ktorom audítorka vyjadrila názor, že konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku k 31.12.2020 a konsolidovaného výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Audit bol vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov a podľa vyjadrenia audítorky, audítorské dôkazy, ktoré získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre jej názor. Správa je rovnako zverejnená na webovom sídle obce. OZ zobralo Správu nezávislého audítora na vedomie.

10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021

Starosta obce predložil OZ návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zmysle platných ustanovení zákona o obecnom zriadení. O návrhu plánu dal starosta obce hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 35/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021.

11. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2020/2021 - ZŠ Gbeľany

Správa o výchovno - vzdelávacej činnosti za školský rok 2020/2021 - ZŠ Gbeľany, bola poslancom zaslaná na preštudovanie. Poslanec Mgr. Ďugel, ako člen Rady školy informoval o súčasnej situácii v ZŠ Gbeľany. OZ predmetnú správu zobralo na vedomie.

12. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2020/2021 - MŠ Gbeľany

Správa o výchovno - vzdelávacej činnosti za školský rok 2020/2021 - MŠ Gbeľany, bola poslancom zaslaná na preštudovanie. Poslanec p. Samec sa dopytoval na spoluprácu riaditeľky MŠ s vedúcou školskej jedálne, nakoľko v Správe riaditeľka MŠ definovala túto oblasť ako slabú stránku. Starosta obce uviedol, že uvedené je v ich riešení a vysvetlil kompetencie zriaďovateľa vo vzťahu k zamestnancom ZŠ. OZ predmetnú správu zobralo na vedomie.

13. Zmluva o spolupráci – Chodník CTP

Starosta obce predniesol prítomným žiadosť spoločnosti CTP Alpha SK, spol. s r.o. o prerokovanie a schválenie Zmluvy o spolupráci – Chodník CTP. Poslanec Bc. Mravec vyjadril nesúhlas s bodom 2.6. návrhu zmluvy (zabezpečenie údržby, opráv a odpratávanie snehu zo strany obce) a navrhol, aby uvedené činnosti zabezpečovala spoločnosť CTP Alpha SK. K uvedenému návrhu prebehla diskusia, v rámci ktorej starosta vysvetlil zákonné povinnosti obce v rámci údržby chodníkov. Poslanec Mgr. Ďugel poukázal na potrebu dodržať zákonné náležitosti a postup obce pri predaji majetku. Navrhol tiež, aby obec po prevzatí chodníka uzatvorila bezodplatnú zmluvu, v rámci ktorej sa spoločnosť CTP Alpha SK zaviazala zabezpečovať údržbu, opravy a bezpečnosť chodníka. OZ zobralo predmetnú žiadosť na vedomie. S predloženým návrhom Zmluvy o spolupráci OZ nesúhlasilo a starosta obce dal hlasovať za návrh o prehodnotení bodu 2.6. Zmluvy.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 36/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o prehodnotenie bodu 2.6. Zmluvy o spolupráci – Chodník CTP (vykonávanie údržby, opravy chodníka a zodpovednosť za bezpečnosť prevezme CTP Alpha SK, spol. s r.o.)

14. Schválenie finančnej dotácie z rozpočtu obce na rok 2022: Športový klub Gbeľany, FA UNITED N-KL-G, Bylinky z Gbelian

Starosta obce predniesol prítomným žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce Gbeľany na rok 2022 pre Športový klub Gbeľany, FA UNITED N-KL-G a Bylinky z Gbelian. Vyzval poslanca p. Samca, aby predložil návrhy k žiadostiam. Poslanec Bc. Mravec navrhol, aby predložené žiadosti OZ zobralo na vedomie, nakoľko vzhľadom na krátkosť času medzi podanými žiadosťami a zasadnutím OZ kultúrna a športová komisia nemohla žiadosti prerokovať. OZ zobralo žiadosti na vedomie. Z uvedeného vyplynula úloha:

Úloha č. 5/2021:

Komisia kultúry, školstva, mládeže a športu zorganizuje pracovné stretnutie s predstaviteľmi ŠK Gbeľany, FA UNITED N-KL-G a Byliniek z Gbelian za účelom prerokovania žiadostí o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce Gbeľany na rok 2022.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

V rámci tohto bodu programu poslanec p. Samec podal otázku týkajúcu sa schválenia dotácie Športovému klubu na obec vo výške 5000,- EUR a starosta podpísal o cca 2000,- EUR viac, že prečo im to podpísal? Starosta obce uviedol, že na stretnutí Športovej komisie p. Samec,

navrhol aby suma 5000,- EUR, ktorá bola Športovému klubu pri schvaľovaní dotácie odobraná, bola vrátená späť. Poslanec p. Samec uviedol, že to prehodnotia, a navrhnu to tak ako to bolo doteraz, nakoľko nevie prečo starosta obce navrhol o 2000,- EUR viac (faktúra Kabašta 1 400,- EUR za úpravu trávnik a 700,- EUR piesok). Starosta obce uviedol, že sa pozrie na rozpočet a na najbližšom zastupiteľstve podá vysvetlenie.

15. Rôzne

- Poslanec p. Káčer predložil prosbu p. Ďuranu o osadenie dopravného zrkadla na križovatku ulíc Priedovsie-Kaštielna (pri RD p. Mičkovéj a p. Kubičkovej). Zároveň poslanec Bc. Mravec navrhol osadiť dopravnú značku „zákaz zastavenia“ a poslanec p. Samec navrhol osadiť v obci dopravnú značku „zóna 30“ vo vybraných častiach obce. K návrhom prebehla diskusia a vyplynuli úlohy:

Úloha 6/2021:

Obec zabezpečí osadenie dopravného zrkadla na križovatke ulíc Priedovsie a Kaštielna.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

Úloha 7/2021:

Komisia na ochranu verejného záujmu zabezpečí pracovné stretnutie s p. Tichým za účelom prerokovania návrhu umiestnenia dopravných značiek v obci – zákaz zastavenia a obmedzenie rýchlosti.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

- Poslanec p. Káčer predložil žiadosť o preplatenie faktúry vo výške 550,- EUR za osadenie elektromera a pripojovací poplatok. Svoju žiadosť zdôvodnil tým, že pred výstavbou Domova sociálnych služieb, bolo nutné prerušiť elektrické rozvody, aby sa mohli realizovať búracie práce starej budovy pošty. Obec prisľúbila zabezpečiť nové pripojenie elektriny na vlastné náklady. Nové pripojenie bolo realizované, bez osadenia elektromera a úhrady pripojovacieho poplatku. Starosta obce uviedol, že v rámci realizácie novej elektrickej prípojky, bola zabezpečená aj nová kanalizácia a vodomerná šachta. O znovu pripojenie k odberu elektrickej energie musí požiadať majiteľ nehnuteľnosti. K uvedenej žiadosti prebehla diskusia a vyplynula úloha:

Úloha 8/2021:

Hlavná kontrolórka obce preverí možnosť preplatenia nákladov za znovu pripojenie k odberu elektrickej energie rodinného domu p. Káčera.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

- Hlavná kontrolórka obce, Ing. Vaculová predniesla prítomným rozpočtové opatrenie č. 3/2021 – úprava rozpočtu, zaradenie prostriedkov štátneho rozpočtu a z projektu k 30.9.2021. Vysvetlila dôvody úpravy rozpočtu – boli zvýšené vlastné príjmy o 40 000,- EUR (zvýšené podielové dane, príjmy z prenájmu priestorov a správnych poplatkov).

Adekvátne boli zvýšené vlastné výdavky o 22 200,- EUR (opatrovateľská služba, kapitálové výdavky). Rozpočet je mierne prebytkový. Rozpočtové opatrenie je prílohou zápisu. Starosta obce dal o RO č. 3/2021 hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec,
Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 37/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2021 - úprava rozpočtu, zaradenie prostriedkov štátneho rozpočtu a z projektu k 30.9.2021.

- Starosta obce predniesol prítomným žiadosť Ing. Kakačkovej o informáciu k dobudovaniu obecného vodovodu na ulici Kaštielna, dolná časť, Gbeľany. Starosta obce k žiadosti uviedol, že v súčasnosti spolupracuje s p. Varínskym na vypracovaní projektu. Obecný vodovod v danej oblasti je potrebné vzájomne prepojiť. Taktiež zisťuje možnosť úhrady nákladov za vybudovanie spoločnosťou SEVAK (v rámci plánu obnovy). OZ zobralo tieto informácie na vedomie.

Poslanec p. Samec opätovne podotkol, že v prípade realizácie projektu dobudovania obecného vodovodu na ulici Kaštielna, bude žiadať o „zokruhovanie“ obecného vodovodu pri hlavnej ceste, nakoľko má na svojom pozemku umiestnené vodomery majiteľov susedných pozemkov. Starosta obce uviedol, že popri hlavnej ceste je vedený plyn a kanalizácia a vodovod nemôže byť umiestnený v hlavnej ceste. Vysvetlil mu možnosti realizácie vybudovania vodovodu. Odporučil mu podať písomnú žiadosť.

- Starosta obce informoval prítomných o žiadosti p. Šimúnovej o jednorazovú sociálnu výpomoc. Poslanec Ing. Mrázik uviedol, že žiadosť bola prerokovaná finančnou komisiou, ktorá navrhuje prideliť žiadateľke jednorazový finančný príspevok vo výške 150,- EUR. Starosta obce dal o uvedenom návrhu hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 7 (Mgr. Ján Ďugel, Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec,
Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 38/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorazovú finančnú výpomoc v zmysle VZN č. 12/2020 o sociálnej pomoci pre p. Elenú Šimúnovú, ul. Cintorínska 10, Gbeľany vo výške 150,- EUR.

- Starosta obce informoval prítomných o podaní písomnej sťažnosti 6-tich obyvateľov ulice Alex. Trizuliaka na nevhodné parkovanie nákladného vozidla Tatra 815 jeho majiteľom na miestnej komunikácii. Poslanec Bc. Mravec uviedol, že v rámci šetrenia sťažnosti

poriadkovou komisiou majiteľ vozidla prisľúbil, že do jedného mesiaca nájde iné vhodné parkovacie miesto. Medzi zúčastnenými stranami došlo k zmieri. Súčasne navrhol zapracovať do platného VZN 4/2020 zákaz parkovania nákladných vozidiel na miestnych komunikáciách.

- Starosta obce informoval prítomných o žiadosti p. Mgr. Bracínikovej o odkúpenie časti pozemku č. 785/2, vo vlastníctve obce Gbeľany, v odhadovanej výmere 65 m². Poukázal na vecné bremeno zapísané pri predmetnej parcele – umiestnenie vodovodu, na základe ktorého tiež ešte nebol ukončený schválený predaj časti parcely p. Mgr. art. Martinčekovi. Uviedol, že vzniknutý problém bude komunikovať so spoločnosťou SEVAK. OZ zobralo žiadosť p. Mgr. Bracínikovej na vedomie.
- Starosta obce predniesol prítomným žiadosť p. Ďuranu o dlhodobý prenájom časti parcely č. 421/2. K žiadosti prebehla diskusia. Hlavná kontrolórka upozornila na potrebu dodržať zákonný postup pri predaji a prenájme majetku obce. OZ zobralo túto žiadosť na vedomie.
- Starosta obce informoval prítomných o podnetoch Bc. Mravca – neustály hluk zo strany od závodu Mobis a vypúšťanie močovky v hornej časti obce. Starosta obce k podnetu na hluk uviedol, že kontrolu legislatívy v rámci prípustných hodnôt hluku zabezpečuje Regionálny úrad verejného zdravotníctva. Obec zašle podnet príslušnému orgánu po doručení menného zoznamu občanov s podpismi. Z podnetu na vypúšťanie močovky v hornej časti obce vyplynula úloha:

Úloha 9/2021:

Komisia životného prostredia prešetrí podnet p. Bc. Mravca vo veci vypúšťania močovky v hornej časti obce.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

- Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval na možnosť vybudovania zberného miesta pre nádoby na separovaný odpad v blízkosti plynovej stanice, pri ul. Pod Lipami. Uviedol, že pozemok patrí SR. Opätovne poukázal na potrebu doplniť kontajnery v dolnej časti obce. Starosta obce uviedol, že v prípade ak obec nie je vlastníkom pozemku, musí mať na výstavbu súhlas, čo je v danom prípade komplikované. Poslanec p. Samec navrhol vybudovať stojisko na kontajnery v blízkosti plynovej stanice pri ul. Kaštielna. Starosta obce uviedol, že stojiská je vhodné umiestňovať na frekventovanejšie miesta. Obec objednala ďalšie 1100 l kontajnery a po ich dodaní budú stojiská doplnené.
- Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval na informáciu o čerpaní kapitálových výdavkov. Starosta obce uviedol, že kapitálové výdavky sa čerpajú priebežne podľa stanovených priorít. Bola realizovaná prestavba prízemí budovy školskej jedálne – pre rozšírenie kapacity materskej školy. V súčasnosti sa realizujú projekty: Chodník historickej pamäte a detské ihrisko (dolná časť obce). Obec plánuje realizovať ďalší projekt – prestavba požiarnej zbrojnice. V rámci diskusie bližšie objasnil priebeh verejného obstarávania prostredníctvom

Tendernetu a zložitú spoluprácu so spoločnosťou ERPOS. Tiež poukázal na náročnosť projektu výstavby chodníka.

- Starosta obce informoval prítomných o podnetoch:
 - p. Bc. Mravec žiadal starostu obce o pracovné stretnutie, aby vysvetlil doplnok Územného plánu, čomu starosta vyhovel. p. Bc. Mravec zrušil pracovné stretnutie a žiadal zvolať zastupiteľstvo k predmetnej veci. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva bol prítomný aj Ing. Vladimír Barčiak, kde predmetnú záležitosť vysvetlil. p. Bc. Mravec podal podnet Okresnej prokuratúre Žilina, ktorým namieta zákonnosť postupu obce Gbeľany pri obstarávaní zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok Územného plánu obce Gbeľany – Duhé II“. Okresná prokuratúra vyhodnotila podnet a odložila ho ako nedôvodný.
 - p. Káčera M., ktorý si vyžiadal projektovú dokumentáciu k hale ZG3 k nahliadnutiu, kde mu starosta vyhovel a spis mu predložil. Umožnil mu stretnutie priamo na stavbe, na ktorom sa nezúčastnil a vzápätí podal podnet na stavebný úrad. Stavebný úrad vykonal štátny stavebný dohľad dňa 29.7.2021 a bolo zistené, že stavba sa realizuje v zmysle stavebného povolenia zo dňa 17.5.2019 a projektovej dokumentácie odsúhlasenej v stavebnom konaní.
 - anonymný podnet k zavedeniu a vykonávaniu triedeného zberu BR kuchynského odpadu. Slovenská inšpekcia životného prostredia konštatovala, že obec si uplatňuje výnimku zo zákona – domácnosti majú pridelené kompostéry.
- Starosta obce citoval prítomným email od poslanca p. Bc. Mravca zo dňa 9.5.2021 týkajúci sa výstavby haly ZG3:

„Ahoj, Jožo ešte ohľadne tej novej haly, chcem sa ťa spýtať ak si vedel, že vydané stavebné povolenie nesúhlasí s novým zámerom urobil si niečo pre to? Vie o tom stavebný úrad? Ak áno, urobím všetko pre to, aby tu ten závod nestál či spravíme petíciu, aby som suploval teba ako štatutára, keď to je tebe jedno. Ja sa potom pozriem ľuďom priamo do očí, že som sa to pokúsil zvrátiť na rozdiel od štatutára obce. Keby som sa to neopýtal, tak by sme sa to dozvedeli v auguste na zastupiteľstve a ty by si nám nič nepovedal, nakoľko moja otázka ťa viditeľne zaskočila. Tá firma má fungovať už od augusta a neviem kedy si sa to dozvedel ty.“

Starosta obce upozornil poslanca Bc. Mravca, že ako štatutár obce si plní svoje povinnosti a bolo by dobré, aby si naštudoval zákony a kompetencie vyplývajúce z funkcie a nešíril dezinformácie. Spoločne na stretnutí na Okresnom úrade, odbore starostlivosti o životné prostredie s p. Bc. Mravcom, k tomu zaujal jasné stanovisko.
- Starosta obce predniesol prítomným požiadavku na čerpanie kapitálových výdavkov – protipovodňové opatrenia na vodnom toku v obci Gbeľany. Je možné ich realizovať v hornej časti alebo v dolnej časti. Vyjadril názor, že horná časť je dostatočne upravená a stabilizovaná. K požiadavke prebehla diskusia. Po ukončení diskusie navrhol, aby sa začala realizácia protipovodňových opatrení na dolnom vodnom toku v obci. O uvedenom návrhu dal hlasovať.

Výsledky hlasovania:

Za – 6 (Marián Káčer, Ing. Marek Mrázik, Ľubomír Samec, Martin Vojtek, Jana Vašková, Bc. Michal Mravec)

Proti - 0

Zdržali sa – 1 (Mgr. Ján Ďugel)

Uznesenie č. 39/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje realizáciu protipovodňových opatrení na dolnom vodnom toku v obci Gbeľany.

- Poslanec Mgr. Ďugel sa dopytoval na informáciu, kedy sa zrealizuje prečistenie potoka od nánosov bahna v jeho dolnej časti. Starosta obce informoval o komunikácii s p. Ďurnekom a p. Milom. Z uvedeného vyplynula úloha:

Úloha 10/2021:

Obec zabezpečí vyčistenie nánosov v dolnej časti potoka.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

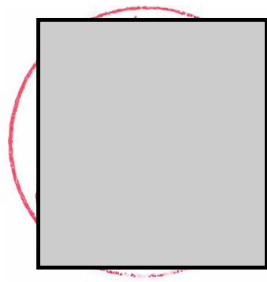
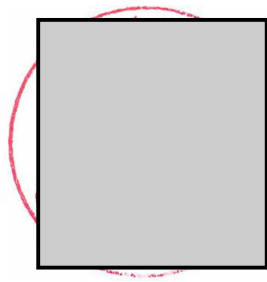
- Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval na možnosť podať návrh na vydanie stavebnej uzávery, ktorá zamedzí výstavbu ďalších hál v obci. Starosta obce uviedol, že komunikoval s p. Barčiakom a predloží písomné stanovisko.
- Poslanec Bc. Mravec sa dopytoval na:
 - komunikáciu starostu obce s p. Galadíkom, predsedom FA UNITED N-KL-G, či je pravda, že starosta p. Galadíkovi nedvíha telefón a či je to reakcia na to, že p. Galadík ho zavolať natočiť video. Starosta obce uviedol: „že nechce vidieť toho človeka a s falošnými ľuďmi nemá záujem sa vôbec baviť“. Je to v kompetencii predsedu Športového klubu Gbeľany a p. Galadíka. Podotkol tiež, že: „to čo riešime, riešime so starostom obce Nededza a Kotrčiná Lúčka, potrebujeme sa s ním stretnúť a veci si veľmi dobre vysvetliť.“
 - nutnosť zabezpečenia architektonickej štúdie a dizajn interiéru DSS. Starosta obce uviedol, že to bolo nutné, nakoľko sa po realizácii výstavby hrubej stavby zabezpečuje špecifikácia interiéru (výber komponentov – maľovka, svetlá, stoličky, stoly, interiér kaplnky a pod.). Poslanec p. Káčer podotkol, že na výstavbe Domova sociálnych služieb je omietka 3 cm krivá, že je nekvalitne urobená. Starosta obce preverí opodstatnenosť informácie so stavebným dozorom a vedúcim stavby.
 - zabezpečenie zimnej údržby, ktorú doteraz vykonával p. Husarčík a informácie, že túto činnosť už nebude vykonávať. Starosta obce informoval prítomných o priebehu komunikácie s p. Husarčíkom. Uviedol, že na túto činnosť vypíše súťaž.
 - opätovne na úhradu faktúry p. Kabaštovi vo výške 1 400,-EUR. Starosta obce uviedol, že si zavolať predsedu Futbalového klubu, že má podpísanú objednávku a že to robí obec. Tiež uviedol, že nemá čas dennodenne sedieť na ihrisku, a že má dosť roboty aj s udaniami na obec.

16. Uznesenie

Uznesenie zo zasadnutia OZ predniesol predseda návrhovej komisie p. Martin Vojtek.

17. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ a zasadnutie o 20.45 hod. ukončil.



Ing. Jozef Martinček
starosta obce

Zapísala: Ing. Miroslava Janíčková

Overovatelia zápisnice:

Marián Káčer

Ľubomír Samec