

Z Á P I S N I C A

z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.02.2023
v Kultúrnom dome v Gbeľanoch.

Prítomní : vid' priložená prezenčná listina

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Všeobecné záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 14/2023 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti ŠKD, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
6. Všeobecné záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 17/2023 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce na kalendárny rok 2023
7. Zmluva o nájme pozemku pre OOCR Malá Fatra
8. Úprava výšky nájomného a úhrad za služby spojené s prenájmom priestorov v Kultúrnom dome Gbeľany pre: Kaštieľ Gbeľany s.r.o., Sama Tech, s.r.o., M.L.J. s.r.o. a Zuzana Chabadová-Zhair
9. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022
10. Rôzne
11. Uznesenie
12. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie OZ otvoril o 17.00 hod. a viedol starosta obce Ing. Jozef Martinček, ktorý privítal všetkých prítomných. Podľa prezenčnej listiny boli prítomní 6 poslanci, hlavná kontrolórka obce Ing. Božena Vaculová, p. Gorazd Motyka zástupca Stredoslovenskej distribučnej, a.s. (ďalej len „SSD, a.s.“) a 1 obyvateľ obce. Poslanec p. Martin Vojtek svoju neúčast' na zasadnutí vopred ospravedlnil. Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia OZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. O programe rokovania dal starosta obce hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Mgr. Mária Vankušová, Jozef Trizuliak, Mgr. Ján Ďugel, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta,)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 1/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje program zasadnutia OZ, ako bol predložený na starostom obce na pozvánke.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená Ing. Miroslava Janíčková, za overovateľov zápisnice Mgr. Mária Vankušová a Mgr. Ján Ďugel.

3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia:

- Jozef Trizuliak – predseda komisie
- Jana Vašková - člen

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Mgr. Mária Vankušová, Jozef Trizuliak, Mgr. Ján Ďugel, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta,)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 2/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje návrhovú komisiu v tomto zložení:

- Jozef Trizuliak – predseda komisie
- Jana Vašková – člen

4. Kontrola plnenia uznesení

Z predchádzajúcich zasadnutí OZ (21.11.2022 a 19.12.2022) vyplynuli úlohy 7/2022, 8/2022, 9/2022, 10/2022 a úlohy č. 2/2021, 2/2022 ostali v platnosti.

Úloha č. 2/2021 (zasadnutie OZ zo dňa 7.5.2021):

Oslovenie majiteľa parku p. Vydru vo veci odstránenia popadaných stromov a poškodenia oplotenia areálu futbalového ihriska. Vykonanie štátneho dohľadu po ukončení PN majiteľa parku. Úloha pokračuje.

Starosta obce uviedol, že do konania zasadnutia OZ štátny dohľad nebol uskutočnený. Obec písomne vyzve majiteľa parku p.Vydru P. o preplatenie nákladov na opravu poškodeného oplotenia ihriska. Úloha pokračuje.

Úloha 2/2022 (zasadnutie OZ zo dňa 23.02.2022):

Osadenie dopravných značiek na parkovisku. Úloha pokračuje.

Starosta obce uviedol, že dopravné značky sú osadené. Úloha splnená.

Úloha č. 7/2022 (zasadnutie OZ zo dňa 21.11.2022):

Komisia na ochranu verejného záujmu a prešetrovanie sťažností prešetrí žiadosť p. Franeka, vo veci chovu domácich psov p. Cesneka, čiernej skládky dreva a parkovanie starého vozidla.

Predseda komisie Ing. Sapieta, uviedol, že v rámci šetrenia sťažnosti, dňa 13.1.2023 k zmieru medzi dotknutými osobami nedošlo. Úloha splnená.

Úloha č. 8/2022 (zasadnutie OZ zo dňa 21.11.2022):

Starosta obce osloví majiteľov pozemku bývalého Roľníckeho družstva vo veci obrezania, prípadne odstránenia stromov, ktoré sú v blízkosti rodinného domu p. Šutovskej.

Starosta obce uviedol, že písomne vyzval majiteľa predmetného pozemku, ktorý sa vyjadril, že dreviny budú v najbližšom období odstránené. Úloha splnená.

Úloha č. 9/2022 (zasadnutie OZ zo dňa 21.11.2022):

Komisia na ochranu verejného záujmu a prešetrovanie sťažností prešetrí žiadosť manželov Nogáčkových vo veci umiestňovania pokosenej trávy susedom p. Bielkom k oploteniu, ktoré sa nachádza v tesnej blízkosti ich rodinného domu.

Predseda komisie Ing. Sapieta, uviedol, že v rámci šetrenia sťažnosti, dňa 29.11.2022 k zmiernu medzi dotknutými osobami nedošlo. Úloha splnená.

Úloha 10/2022 (zasadnutie OZ zo dňa 19.11.2022):

Stavebná komisia navrhne riešenie na rekonštrukciu chodníka vedúci popri kúrii.

Poslanec p. Trizuliak po obhliadke chodníka navrhol jeho rekonštrukciu – rozobrať chodník, upraviť lôžko, doplniť obrubníky a nanovo položiť kocky. Úloha splnená.

5. VZN obce Gbeľany č. 14/2023 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti ŠKD, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom VZN obce Gbeľany č. 14/2023. Účelom tohto VZN je určiť výšku príspevku zákonného zástupcu dieťaťa, žiaka na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt v materskej škole, na činnosť školského klubu detí a čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie a taktiež bol zaslaný poslancom na pripomienkovanie. K návrhu prebehla diskusia. Starosta obce vysvetlil prítomným dôvody navýšenia poplatkov. Uviedol, že z viacerých rokovaní so starostami spádových obcí školského obvodu ZŠ Gbeľany (Nededza, K. Lúčka a Mojš), títo nie sú ochotní prispieť na činnosť školy (finančné prostriedky zo štátu nepokrývajú všetky náklady) a navrhli preniesť úhradu nákladov na rodičov. Poslanec Mgr. Ďugel navrhol zaslať písomnú žiadosť o preplatenie časti nákladov na činnosť školy Obecným zastupiteľstvám dotknutých obcí.

Poslanci OZ navrhli ponechať výšku mesačného príspevku pre materskú školu na úrovni 13,- EUR. O návrhu dal starosta hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Mgr. Mária Vankušová, Jozef Trizuliak, Mgr. Ján Ďugel, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta,)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 3/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole v sume 13,- EUR/mesiac.

Starosta obce dal hlasovať o schválení VZN obce Gbeľany č. 14/2023.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Mgr. Mária Vankušová, Jozef Trizuliak, Mgr. Ján Ďugel, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta,)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 4/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 14/2023 o výške mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na

čiastočnú úhradu nákladov na činnosti ŠKD, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

6. VZN obce Gbeľany č. 17/2023 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce na kalendárny rok 2023

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom VZN obce Gbeľany č. 17/2023. Účelom tohto VZN je určiť výšku poskytnutia a spôsob použitia finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ, na dieťa školského klubu detí, na potencionálneho stravníka zariadenia školského stravovania pre žiakov ZŠ, ktoré sú zriadené na území obce, ktorých zriaďovateľom je obec Gbeľany, a ktoré sú na základe rozhodnutia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR zaradené do siete škôl a školských zariadení SR. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie a taktiež bol zaslaný poslancom na pripomienkovanie. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať o schválení VZN obce Gbeľany č. 17/2023.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Mgr. Mária Vankušová, Jozef Trizuliak, Mgr. Ján Ďugel, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta.)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 5/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie obce Gbeľany č. 17/2023 o určení výšky finančných prostriedkov určených na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce na kalendárny rok 2023.

7. Zmluva o nájme pozemku pre OOCR Malá Fatra

Starosta obce predniesol prítomným návrh zmluvy o nájme obecného pozemku KN-C č. 178/3 v zábere 10m² pre OOCR Malá Fatra za účelom umiestnenia 1 nabíjacej stanice na elektrobicykle, v zmysle projektu cyklotrasy Žilina – Terchová. Situácia umiestnenia nabíjačky je prílohou návrhu zmluvy. Starosta dal hlasovať o zámere prenajať obecný pozemok.

Výsledky hlasovania :

Za – 5 (Jana Vašková, Mgr. Mária Vankušová, Jozef Trizuliak, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 1 (Mgr. Ján Ďugel)

Uznesenie č. 6/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje zámer prenajať pozemok KN-C číslo 178/3 ostatná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, ktorý je vo vlastníctve obce Gbeľany, v zábere 10m² pre Malá Fatra, OOCR, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 42219574 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

8. Úprava výšky nájomného a úhrad za služby spojené s prenájmom priestorov v Kultúrnom dome Gbeľany pre: Kaštieľ Gbeľany s.r.o., Sama Tech, s.r.o., M.L.J. s.r.o. a Zuzana Chabadová-Zhair

Starosta obce informoval prítomných o potrebe úpravy platieb za nájomné a služby spojené s užívaním predmetu nájmu z dôvodu vysokého nárastu cien za energie a aktualizácie

všeobecnej hodnoty nájmu nebytových priestorov v Kultúrnom dome Gbeľany na základe znaleckého posudku č. 15/2023. Hlavná kontrolóra bližšie vysvetlila prepočty platieb za energie pre jednotlivých nájomcov. K návrhom prebehla diskusia. Poslanci OZ navrhli vypracovať dodatky k platným zmluvám o nájme v zmysle znaleckého posudku a v prípade nesúhlasu nájomcov zmluvy vypovedať. O návrhu dal starosta hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Mgr. Mária Vankušová, Jozef Trizuliak, Mgr. Ján Ďugel
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 7/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany navrhuje vypracovať dodatky k platným zmluvám o nájme nebytových priestorov v zmysle znaleckého posudku č. 15/2023. V prípade nesúhlasu nájomcov zmluvy vypovedať.

9. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022

Hlavná kontrolórka obce Ing. Božena Vaculová informovala prítomných o správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022. Uviedla, že kontrolnú činnosť vykonávala na základe schválených plánov kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2022. Správy o vykonaných kontrolách boli OZ prezentované priebežne na zasadnutiach OZ, finančných komisií po ich ukončení. Správa tvorí prílohu k záznamu. OZ zobralo túto správu na vedomie.

10. Rôzne

- Starosta obce predniesol prítomným žiadosť spol. Sama Tech, s.r.o., Gbeľany o odkúpenie obecného rozhlasu spolu s optickou sieťou, ktorý je v majetku obce Gbeľany, z dôvodu následného predaja v prospech spoločnosti SSD, a.s. Starosta vyjadril nesúhlas s prevodom rozhlasu a optickej siete spol. SSD, a.s. a odovzdal slovo p. Motykovi, zástupcovi spol. SSD, a.s., ktorý bližšie vysvetlil dôvody žiadosti. Po ukončení diskusie dal starosta o odkúpení hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 0

Proti - 5 (Jana Vašková, Jozef Trizuliak Mgr. Miroslava Sovičová, PhD.,
Mgr. Mária Vankušová, Mgr. Ján Ďugel)

Zdržali sa – 1 (Ing. Michal Sapieta)

Uznesenie č. 8/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany neschvaľuje žiadosť spol. Sama Tech, s.r.o., IČO: 51320215, o odkúpenie obecného rozhlasu spolu s optickou sieťou.

- Starosta obce predniesol prítomným žiadosť občianskeho združenia Dobrý pastier-Kláštor pod Znievom o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby podľa § 75 ods. 1-5 a 11 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, nakoľko vo svojom zariadení poskytujú sociálne služby obyvateľovi obce Gbeľany p. Radoslavovi Trnovcovi. Požiadal predsedu finančnej komisie p. Trizuliaka o predloženie návrhu na výšku finančného príspevku, ktorý navrhol sumu 800,- EUR. Starosta dal o návrhu hlasovať.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Mgr. Mária Vankušová, Jozef Trizuliak, Mgr. Ján Ďugel,
Mgr. Miroslava Sovičová, PhD., Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0
Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 9/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje finančný príspevok vo výške 800,- EUR na prevádzku poskytovanej sociálnej služby podľa § 75 ods. 1-5 a 11 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách pre Dobrý pastier – Kláštor pod Znievom, o.z., IČO: 42066387.

- Starosta obce informoval prítomných o:
 - návrhu Dohody o zrušení školského obvodu pre žiakov z katastrálneho územia obce Mojš počnúc školským rokom 2023/2024, v zmysle zákona č.596/2003 Z.z. Uviedol, že starosta obce Mojš s návrhom Dohody súhlasí, nakoľko má obec dohodu o spoločnom školskom obvode s mestom Žilina. Po podpísaní dohody bude vydané nové VZN o určení školského obvodu základnej školy. OZ zobralo túto informáciu na vedomie.
 - plánovanom pracovnom stretnutí delegovaných zástupcov za obce do Rady školy, predmetom ktorého bude určenie školského obvodu základnej školy Gbeľany.
 - vyhlásenej výzve na výstavbu zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny, do ktorej sa chce obec zapojiť s projektom na výstavbu fotovoltického zariadenia pre ZPS sv. Barborky. Uviedol, že uzávierka výzvy druhého kola je do 31.3.2023. OZ zobralo túto informáciu na vedomie.
- Poslanec p. Trizuliak sa dopytoval na vonkajšie osvetlenie ZPS sv. Barborky. Starosta uviedol, že na celom vonkajšom osvetlení sú namontované úsporné žiarovky s úhrnným výkonom 50 wattov.
- Poslanec Mgr. Ďugel sa dopytoval na informáciu, v akom štádiu sa nachádza projekt: Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Kaštieľna. Starosta uviedol, že stavebný úrad vydal územné rozhodnutie, ktoré bolo doručené na Okresný úrad, životné prostredie, pre vydanie stavebného povolenia. Po vydaní povolenia je potrebné schváliť finančné prostriedky na projekt, realizovať verejnú obstarávanie a uzatvoriť zmluvu s dodávateľom.
- Poslankyňa p. Vašková sa dopytovala na informáciu, ako je vybudovaný obecný rozhlas na Južných Terasách. Poslanec Ing. Sapieta uviedol, že v súčasnosti sú v tejto časti umiestnené 2 rozhlasy (boli dostačujúce), avšak neustála výstavba zamedzuje šíreniu zvuku. Z diskusie vyplynula úloha.

Úloha 1/2023:

Poslanec Ing. Sapieta preverí možnosť vybudovania káblového rozhlasu na Južných Terasách.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

- Poslanec Mgr. Ďugel požiadal starostu obce o oslovenie JUDr. Vachana, vo veci zaslania písomného stanoviska k stavebnej uzávere z pracovného rokovania, ktoré sa uskutočnilo dňa 10.1.2023. Z uvedeného vyplynula úloha.

Úloha 2/2023:

Starosta obce požiada JUDr. Vachana o zaslanie písomného stanoviska k stavebnej uzávere z pracovného rokovania zo dňa 10.1.2023 poslancom OZ.

Termín: do najbližšieho zasadnutia OZ

Zodp.: v texte

- Poslankyňa p. Vašková navrhla zakúpiť štvorkolku, prípadne iné zariadenie na odhrňanie snehu z uličiek, chodníkov, pre kostolom, kde to nie je možné zabezpečiť traktorom. K návrhu prebehla diskusia, v rámci ktorej starosta informoval o problémoch so zmluvným zabezpečením tejto činnosti. Poslanec Mgr. Ďugel navrhol zakúpiť minitraktor.
- Poslankyňa Mgr. Sovičová, PhD. sa ospravedlnila a svoju účasť na zasadnutí OZ ukončila o 19.35 hod.
- Starosta obce informoval prítomných o partnerskom grantovom programe Zelené susedstvo. Výzvu na predkladanie projektov vyhlásila Kia Slovakia a maximálna výška podpory je 15-tis. EUR. Obec sa zapojí do výzvy s projektom kompostárne. OZ zobralo túto informáciu na vedomie.
- Starosta obce predniesol prítomným požiadavku ZPS sv. Barborky o osobný automobil, ktorý bude určený pre potreby zariadenia (nákup potravín, prevoz dôchodcov a pod.). Uviedol, že v súčasnosti sú tieto činnosti zabezpečené súkromným vozidlom sociálnej pracovníčky. Navrhol presun služobného vozidla pre ZPS a nákup nového pre obec. K požiadavke prebehla diskusia. Po jej ukončení dal starosta hlasovať za nákup automobilu.

Výsledky hlasovania :

Za – 5 (Jana Vašková, Mgr. Mária Vankušová, Jozef Trizuliak, Mgr. Ján Ďugel, Ing. Michal Sapieta)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

Uznesenie č. 10/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje nákup osobného automobilu pre obec do výšky 26 000,- EUR.

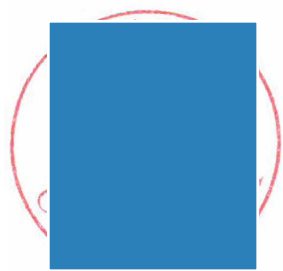

- Poslankyňa Mgr. Vankušová informovala prítomných o kultúrnych akciách, ktoré sa uskutočnia v obci v najbližšom období – Tvorivé dielne (02.04.2023), Deň Matiek (14.05.2023) a Deň detí (03.06.2023).

11. Uznesenie

Návrhová komisia skonštatovala, že návrh uznesení bol prednesený tak, ako bol schválený.

12. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ a zasadnutie o 20.20 hod. ukončil.

 
.....
Ing. Jozef Martinček
starosta obce

Zapísala: Ing. Miroslava Janíčková

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Mária Vankušová

Mgr. Ján Ďugel