

Uznesenia zo 4 /štvrtého/ zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Gbeľany, ktoré sa konalo dňa 03.09.2024

R2024/2545

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí :

A. Berie na vedomie

1. Určenie zapisovateľa - Ing. Janíčková Miroslava a overovateľov zápisnice – p. Jana Vašková a p. Martin Vojtek

B. Schvaľuje

K bodu 1. – Zahájenie

Uznesenie č. 32/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje program zasadnutia OZ, ako bol predložený na starostom obce na pozvánke.

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Martin Vojtek, Jozef Trizuliak, Bc. Hakan Guzel,
Ing. Michal Sapieta, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD.,)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

.....
starosta obce

K bodu 3. - Voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. 33/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje návrhovú komisiu v tomto zložení:

- Bc. Hakan Guzel – predseda komisie
- Mgr. Miroslava Sovičová, PhD. – člen

Výsledky hlasovania :

Za – 6 (Jana Vašková, Martin Vojtek, Jozef Trizuliak, Bc. Hakan Guzel,
Ing. Michal Sapieta, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD.,)

Proti - 0

Zdržali sa – 0

.....
starosta obce

K bodu 4. - Predaj pozemkov KN-C 851/100, KN-C 851/101, KN-C 851/99, KN-C 851/97, KN-C 849/9

a) *Zámer prevodu majetku:*

Uznesenie č. 34/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje zámer - prevod vlastníctva majetku obce – pozemky registra „C“ zapísané na LV č. 1, k.ú. Gbeľany, obec Gbeľany, konkrétne:


- parc. Č. 851/100 o výmere 1 750 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. Č. 851/101 o výmere 2 457 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. Č. 851/99 o výmere 868 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 851/97 o výmere 259 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 849/11 o výmere 556 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

Výsledky hlasovania :

Za – 4 (Jozef Trizuliak, Bc. Hakan Guzel, Ing. Michal Sapieta, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD.,)

Proti - 2 (Jana Vašková, Martin Vojtek)

Zdržali sa – 0



starosta obce

b) *Spôsob prevodu majetku:*

Uznesenie č. 35/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany schvaľuje spôsob prevodu majetku obce – **vyhlásením obchodnej verejnej súťaže** za nasledovných podmienok:

1. navrhovateľom (záujemcom) môže byť právnická osoba so sídlom v SR alebo fyzická osoba,
2. minimálna kúpna cena je stanovená vo výške stanovenej znaleckým posudkom, pričom rozhodujúcim kritériom je najvyššia ponúknutá cena vrátane DPH,
3. nadobúdateľ je povinný na predmete kúpy vybudovať na vlastné náklady ochranný val v zmysle požiadaviek príslušných orgánov na úseku životného prostredia,
4. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa §283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,
5. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
6. lehota na predkladanie návrhov je do 20 dní od zverejnenia podmienok súťaže na webovom sídle obce Gbeľany,
7. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,
8. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,
9. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia, že súťažný návrh je neúplný alebo nespĺňa podmienky požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
10. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade, že bude predložený do OVS v termíne na predkladanie súťažných návrhov iba jeden návrh, ktorý splní podmienky účasti, môže vyhlasovateľ takýto návrh vyhodnotiť ako víťazný,
11. uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži,
12. v prípade, že nebude s úspešným uchádzačom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane uchádzača, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa vo vyhodnotení

obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí, v takom prípade zložená zábezpeka prepadá v prospech obce Gbeľany,

13. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť uchádzača v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa,

14. kúpnu zmluvu je uchádzač povinný uzatvoriť do 10 dní od vyhodnotenia OVS vyhlasovateľom.

Výsledky hlasovania :

Za – 4 (Jozef Trizuliak, Bc. Hakan Guzel, Ing. Michal Sapieta, Mgr. Miroslava Sovičová, PhD.,)

Proti - 1 (Jana Vašková)

Zdržali sa – 1 (Martin Vojtek)



.....
starosta obce

V Gbeľanoch, dňa 03.09.2024



.....
Ing. Jozef Martinček
starosta obce

Návrhová komisia:

Bc. Hakan Guzel

.....

Mgr. Miroslava Sovičová, PhD.

.....